

**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Linkebeekstraat 17.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr 16-47578-2024: een bestaand gebouw slopen en een gebouw met twee woongelegenheden bouwen.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: in een woongebieden met residentieel karakter.  
BBP: n°46bis Put Van Calevoet - (RBBHG 17/10/1996).

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.12. van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning).
- toepassing van het artikel. 126§11 van het BWRO : afwijking op BBP nr46bis inzake artikelen n°0.B.d (materiaal), n°0.B.k (hoogte), n°0.B.m (dak), n°0.B.n (bijlage)
- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)

**Het openbaar onderzoek loopt van 09/12/2024 en tot en met 23/12/2024.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:**  
<https://openpermits.brussels>.

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be)):**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1<sup>ste</sup> verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres: [info.stedenbouw@ukkel.brussels](mailto:info.stedenbouw@ukkel.brussels);
  - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; **enkel op afspraak**.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 08 januari 2025 vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5<sup>de</sup> verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel.

**De volgorde van behandeling van het dossier** in de Overlegcommissie wordt aangekondigd **op de Website van de Gemeente** of is 8 dagen **voor de zitting van de Commissie** op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,  
Op bevel:

De Gemeentesecretaris  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester  
Boris DILLIES.

op 02/12/2024.

**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Waterlooosesteenweg 1163A.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr 16-47491-2024: de gevelmuren van het huis achteraan verhogen, het dak vervangen door een plat dak, nieuwe gevelopeningen creëren, de bouwkundige typologie wijzigen en een terras aanleggen aan de voorzijde van dit huis.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: in een structurerende ruimten, linten voor handelskernen, typische woongebieden.

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)
- afwijking op art.13 van titel I van de GSV (behoud van een doorlaatbare oppervlakte).

**Het openbaar onderzoek loopt van 09/12/2024 en tot en met 23/12/2024.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:**  
<https://openpermits.brussels>.

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be)):**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1<sup>ste</sup> verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres: [info.stedenbouw@ukkel.brussels](mailto:info.stedenbouw@ukkel.brussels);
  - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 08 januari 2025 vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5<sup>de</sup> verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

Op bevel:

De Gemeentesecretaris  
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester  
Boris DILLIES.

op 02/12/2024.

**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Alsebergsesteenweg 368-370.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr 16-47678-2024: de samenvoeging van het appartement op de 4e verdieping en dat op de zolder in overeenstemming brengen (creatie van een duplex met twee slaapkamers), een dakkapel bouwen in de achtergevel en een terras aanleggen op het plat dak.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen.

**Zone:** GBP: in een structurerende ruimten, linten voor handelskernen, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden.

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.12. van het GBP (volledige of gedeeltelijke wijziging van het gebruik of bestemming van een woning of afbraak van een woning)
- afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - dakkapellen)
- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)

**Het openbaar onderzoek loopt van 09/12/2024 en tot en met 23/12/2024.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:**  
<https://openpermits.brussels>.

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be)):**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1<sup>ste</sup> verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres: [info.stedenbouw@ukkel.brussels](mailto:info.stedenbouw@ukkel.brussels);
  - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op woensdag 08 januari 2025 vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5<sup>de</sup> verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel.

**De volgorde van behandeling van het dossier in de Overlegcommissie wordt aangekondigd op de Website van de Gemeente of is 8 dagen voor de zitting van de Commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.**

Opgemaakt te Ukkel,

Op bevel:

De Gemeentesecretaris  
Laurence VAINSEL.

De Schepen van Stedenbouw  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester  
Boris DILLIES.

op 02/12/2024.

**Het volgend project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

- Adres van het goed: Achille Reisdorfflaan 50.
- Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning nr 16-47798-2024: een uitbreiding slopen en heropbouwen met lichte verhoging van de rechterscheidingsmuur en de berm aanleggen.

**Aard van de hoofdactiviteit:** woningen

**Zone:** GBP: in een typische woongebieden.

BBP: Het goed bevindt zich in de perimeter van het bijzonder bestemmingsplan (**BBP**) genaamd **PPA N° 14QUARTIER DU NEKKERSGAT goedgekeurd** bij Koninklijk besluit op 11/07/1955..

**Hoofdredeken van het onderzoek:**

- toepassing van artikel 126 §11 van het BWRO: afwijking op BBP 46bis inzake artikel 0.B.m (dak)
- afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandelig bouwwerk).

**Het openbaar onderzoek loopt van 09/12/2024 en tot en met 23/12/2024.**

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:**  
<https://openpermits.brussels>.

**Het dossier ligt ook ter inzage bij het Gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen: enkel op afspraak (site van het Gemeentebestuur [www.ukkel.be](http://www.ukkel.be)):**

- op het volgende adres: dienst Stedenbouw (Toren D - 1<sup>ste</sup> verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- van maandag tot vrijdag: tussen 08.30 uur en 12.00 uur;
- op donderdag tussen 17.00 uur en 20.00 uur.

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:**

- Schriftelijk, ter attentie van het: College van Burgemeester en Schepenen:
  - o op het e-mailadres: [info.stedenbouw@ukkel.brussels](mailto:info.stedenbouw@ukkel.brussels);
  - o op het postadres: Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel;
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever; enkel op afspraak.

**Eender wie die wenst gehoord te worden moet, in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden uitgenodigd door de Overlegcommissie die samenkomt:**

- op **woensdag 08 januari 2025** vanaf 9.00 uur (uurregeling nader te bepalen),
- op het adres: Administratief centrum van Ukkel, Gemeenteraadszaal (Toren D - 5<sup>de</sup> verdieping), Stallestraat, 77 - 1180 Ukkel.

**De volgorde van behandeling van het dossier** in de Overlegcommissie wordt aangekondigd **op de Website van de Gemeente** of is 8 dagen **voor de zitting van de Commissie** op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor Stedenbouw.

Opgemaakt te Ukkel,

Op bevel:

De Gemeentesecretaris  
Laurence VAINSEL.

De Schepenen van Stedenbouw  
Jonathan BIERMANN.

De Burgemeester  
Boris DILLIES.

op 02/12/2024.