

COMMISSION DE CONCERTATION / OVERLEGCOMMISSIE

Séance du 19 mars 2025 / Zitting van 19 maart 2025

ORDRE DU JOUR/DAGORDE

Rue de Stallestraat 77

(Salle du Conseil du 5^e étage)

(Raadszaal van de 5^{de} verdieping)

Uniquement pour avis de la CC :

09h00 1) - Demande de permis d'urbanisme n°16-47.912-2024
Situation : avenue du Silence 18
(Poser des briquettes de parement, mettre en conformité les châssis PVC et remplacer deux châssis en aluminium en PVC en façade (avant))

09h25 2) 041/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47.849-2024
Situation : Avenue Winston Churchill 226
(Mettre en conformité l'aménagement d'un cabinet médical en lieu et place d'un logement situé au rez-de-chaussée gauche d'un immeuble)

09h50 3) 040/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47.839-2024
Situation : Chemin des Pins 19
(Mettre en conformité des travaux supplémentaires réalisés lors de l'exécution du permis 16-37801-2007 relatif à la rénovation d'une habitation unifamiliale de type villa)

Uniquement pour avis de la CC :

10h10 4) - Demande de permis d'urbanisme n°16-47.900-2024
Situation : rue Egide Van Ophem 16-18
(Mettre en conformité le changement d'affectation d'un immeuble industriel en un immeuble avec un commerce au rez-de-chaussée et 3 logements aux étages et les modifications au niveau des façades visibles depuis l'espace public et supprimer l'accès à la terrasse sur la toiture du n°14, depuis le logement arrière du 1^{er} étage du n°16-18)

10h35 5) 039/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47.561-2024
Situation : Rue Professeur Hustin 20
(Transformer et étendre une maison d'habitation unifamiliale et mettre en conformité l'aménagement d'une pergola)

11h00 6) 038/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47.820-2024
Situation : Drève des Gendarmes 47
(Construire une piscine extérieure de 53 m² (hors margelles))

11h20 7) 042/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47.741-2024
Situation : Rue Egide Van Ophem 24-28-30 et avenue Ilya Prigogine 4
(Mettre en conformité un immeuble accueillant une maison de repos et une surface commerciale (située au rez-de-chaussée) exécuté non conformément au permis d'urbanisme n°16-38271-07 délivré le 15/09/2009)

11h45 8) 043/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47.899-2024
Situation : Avenue d'Hougoumont 14
(Couvrir deux terrains de padel existants, avec une structure en acier et une toile synthétique)

± 12h15 - Divers / Allerlei :

Avis reportés de la CC du 05/03/2025 - Uniquement pour avis de la CC à HUIS CLOS :

9) 030/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47.852-2024
Situation : Rue de la Mutualité 119
(Mettre en conformité la prolongation d'une annexe au rez-de-chaussée d'un immeuble et isoler l'enveloppe extérieure de l'immeuble)

10) 027/25 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47.574-2024
Situation : Chaussée d'Alseberg 1140
(Renouveler le permis 43891, dont le délai est dépassé afin de maintenir un écran digital de communication d'un visuel réduit de 8m²)

(12h45 - Interruption de 15min. pour relecture et signature de l'avis)

± 13h00 - Fin de séance/Einde zitting