

COMMISSION DE CONCERTATION / OVERLEGCOMMISSIE

Séance du 13 novembre 2024 / Zitting van 13 november 2024

(ORDRE DU JOUR RECTIFIE / GEWIJZIGDE DAGORDE)

Rue de Stallestraat 77  
(Salle du Conseil du 5<sup>e</sup> étage)  
(Raadszaal van de 5<sup>de</sup> verdieping)

- 09h00 1) 215/24 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47712-2024 (art.177)  
Situation : Avenue De Fré 11  
(Remettre à ciel ouvert l'Ukkelbeek dans le bas du Parc de Wolvendael et le connecter avec l'étang existant. Dévier le lit voûté du ruisseau qui passe actuellement sous l'avenue De Fré)
- 09h25 2) 217/24 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47706-2024 (art.177)  
Situation : Carrefour formé par l'avenue de l'Aulne et l'avenue du Vossegat  
(Créer un îlot de fraîcheur via la création de divers espaces verts au centre et en trottoir de l'intersection de l'avenue de l'Aulne et de l'avenue du Vossegat. Les espaces verts le permettant seront en dépression pour recevoir et gérer les eaux de pluie des voiries et trottoirs)
- 10h05 3) 216/24 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47705-2024 (art.177)  
Situation : Rue de l'Etoile 2-184  
(Renouveler les voies usées entre le n°2 et le n°184 de la rue de l'Etoile, Mettre aux normes les arrêts « Keyenbempt » et renouveler les lignes aériennes)
- 11h05 4) 223/24 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47696-2024  
Situation : Place Jean Vander Elst 15  
(Transformer et étendre le rez-de-chaussée en façade arrière d'une maison unifamiliale mitoyenne)
- 11h30 5) 224/24 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47265-2023  
Situation : Dieweg 85  
(Etendre une maison unifamiliale)
- 11h55 6) 225/24 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47653-2024  
Situation : Avenue René Gobert 27  
(Mettre en conformité la façade avant existante, isoler la façade arrière avec remplacement des châssis, isoler la toiture par sarking et agrandir la terrasse côté jardin avec modification de la façade)

(12h20 - Interruption de 15min. pour relectures et signatures des avis)

---- I N T E R R U P T I O N ± 12h35 ----

- 13h30 7) 213/24 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47652-2024  
Situation : Rue Egide Van Ophem 188  
(Rénover, améliorer les performances énergétiques et agrandir une maison unifamiliale)
- 13h55 8) 222/24 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47639-2024  
Situation : Avenue Helleveldt 59  
(Construire une annexe sur l'annexe existante en fond de parcelle)

- 14h15 9) 214/24 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47650-2024  
Situation : Chaussée de Waterloo 1087  
(Mettre en conformité la construction d'une annexe, l'aménagement du jardin et la suppression du logement attenant au commerce)
- 14h40 10) 221/24 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47388-2024 (art.126/1)  
Situation : Chaussée de Saint-Job 572-572A  
(Transformer deux maisons unifamiliales et les relier afin de former une unité d'habitation, isoler les façades par l'extérieur, transformer et rehausser la toiture commune, aménager la venelle d'accès (mise en conformité) et le jardin)
- 15h05 11) 218/24 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47690-2024  
Situation : Avenue Dolez 41  
(Construire un immeuble de 3 logements à l'alignement, revoir les abords et jardins, abattre 4 arbres et replanter, rénover une maison unifamiliale en intérieur d'ilot et changer l'affectation d'atelier en extension du logement)

---

Avis reporté de la CC du 06/11/2024 - Uniquement pour avis de la CC à HUIS CLOS :

- 12) 206/24 – Demande de permis d'urbanisme n°16-47607-2024  
Situation : Rue Papenkasteel à côté du n° 49 Dieweg  
(Construire une maison unifamiliale sur un terrain divisé)
- 

(15h45 - Interruption de 15min. pour relecture et signatures des avis)

± 16h00 - Divers / Allerlei (et/ou - en/of) Fin de séance/Einde zitting