

Conformément à l'article 87 de la Nouvelle Loi Communale, vous êtes invité(e) à assister à la réunion du Conseil communal qui aura lieu dans la salle du Conseil communal au Centre Administratif d'Uccle, le jeudi 20 mars 2025, à 18:30.

Overeenkomstig artikel 87 van de Nieuwe Gemeentewet, wordt u uitgenodigd om de vergadering van de Gemeenteraad bij te wonen die zal plaatsvinden in de Raadzaal in het Administratief Centrum van Ukkel op donderdag 20 maart 2025, om 18:30.

Uccle, le 12 mars 2025
Ukkel, 12 maart 2025

**CONSEIL COMMUNAL DU 20 MARS 2025
GEMEENTERAAD VAN 20 MAART 2025**

NOTES EXPLICATIVES
TOELICHTINGSNOTA

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

Secrétariat central - Centraal secretariaat

1 Approbation du registre de la séance du Conseil communal du 20 février 2025

Goedkeuring van de register van de zitting van de Gemeenteraad van 20 februari 2025

2 Mandats à conférer dans les A.S.B.L. communales - A.S.B.L. Promotion du Commerce et de l'Economie Uccloise

Le Conseil,

Attendu que suite à l'installation du nouveau Conseil communal, il y a lieu de renouveler le mandat des administrateurs au sein des A.S.B.L. communales et dont la candidature est proposée par le Conseil communal ;

Vu l'article 120, § 2 de la Nouvelle Loi Communale;

Considérant que les 8 mandataires suivants ont été proposés pour l'A.S.B.L. Promotion du Commerce et de l'Economie Uccloise;

Promotion du Commerce et de l'Economie Uccloise

LB: Valérie Geeurickx, Sophie Lambert, Bernard Hayette

Ecolo: Björn Becker, Marie Borsu

Uccle en avant: Walter Buss

PS: Alexandra Tymen

Les Engagés: Hervé Nicolas Robin

Considérant que l'A.S.B.L. Promotion du Commerce et de l'Economie Ucquoise nous demande finalement de proposer 9 mandataires;
Considérant que suivant la clé de répartition d'Hondt, ce siège revient à la Liste du Bourgmestre;
Considérant que la Liste du Bourgmestre propose Madame Valentine Delwart;

Décide,

De désigner Madame Delwart aux assemblées générales de l'A.S.B.L. Promotion du Commerce et de l'Economie Ucquoise et de la proposer au Conseil d'Administration.

Toe te kennen mandaten in de gemeentelijke V.Z.W.'s - V.Z.W. Promotion du Commerce et de l'Economie Ucquoise

De Raad,

Aangezien na de installatie van de nieuwe Gemeenteraad, de mandaten van de bestuurders in de gemeentelijke V.Z.W.'s, waarvan de kandidaturen worden voorgesteld door de Gemeenteraad, dienen vernieuwd te worden ;

Gelet op artikel 120, § 2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Aangezien dat de volgende 8 bestuurders zijn voorgesteld voor de V.Z.W. Promotion du Commerce et de l'Economie Ucquoise;

Promotion du Commerce et de l'Economie Ucquoise

LB: Valérie Geeurickx, Sophie Lambert, Bernard Hayette

Ecolo: Björn Becker, Marie Borsu

Uccle en avant: Walter Buss

PS: Alexandra Tymen

Les Engagés: Hervé Nicolas Robin

Aangezien dat de V.Z.W. Promotion du Commerce et de l'Economie Ucquoise ons uiteindelijk heeft gevraagd om 9 bestuurders voor te stellen;

Aangezien dat deze zetel volgens de d'Hondt methode naar de LB gaat;

Aangezien dat de LB Mevrouw Valentine Delwart voorstelt;

Besluit,

Mevrouw Valentine Delwart te benoemen op de Algemene Vergaderingen van de V.Z.W. Promotion du Commerce et de l'Economie Ucquoise en haar voor te stellen voor de Raad van Bestuur.

Archives - Archief

3 Prêt pour exposition au Musée & Jardins van Buuren

Le Conseil,

Vu la demande du 29 janvier 2025 du Musée & Jardins van Buuren de pouvoir emprunter à des fins d'exposition l'œuvre « l'Abondance » de Joseph Witterwulghe, issue de nos collections;

Vu que cette demande s'inscrit dans le cadre de la célébration du 50e anniversaire du Musée et Jardins van Buuren et de l'exposition « Around Art déco. Interbellum sculptures » accessible du 24 avril au 28 septembre 2025;

Considérant que Joseph Witterwulghe est un ancien habitant de la commune d'Uccle et l'un des membres fondateurs d'Uccle Centre d'Art;

Considérant que la sculpture « l'Abondance », réalisée en pierre de France, a été acquise afin d'intégrer les collections de l'administration communale d'Uccle après proposition de la Commission d'Achat d'œuvres d'art et sur décision du Collège du 27 mai 1960;

Considérant qu'elle orne depuis, côté rue Rouge, le jardin du Centre Culturel d'Uccle;

Vu que sur décision du Collège du 17 octobre 2023, l'œuvre a été déplacée provisoirement, en raison d'importants travaux d'égouttage, dans le jardin situé aux abords du parking du Centre Culturel d'Uccle, coté avenue du Wolvendael;

Considérant que cet emplacement provisoire ne contribue pas à la mise en valeur de l'œuvre;

Considérant que, au contraire, la manifestation de cette œuvre dans l'exposition organisée par le Musée et Jardins van Buuren contribue à la valorisation et au rayonnement des collections artistiques et patrimoniales de la Commune d'Uccle;

Considérant l'avis du service juridique, en tant que les droits d'auteurs patrimoniaux ne sont pas éteints pour cette œuvre;

Considérant que le Musée et Jardins van Buuren s'est engagé dans la clarification des droits d'auteurs par la recherche des ayants-droits;

Attendu que le Musée et Jardins van Buuren dispose dans le cadre de « Around Art déco. Interbellum sculptures » d'une police d'assurance couvrant les éventuels dommages occasionnés aux œuvres exposées ou empruntées;

Vu que le service juridique a rédigé une convention spécifique pour le prêt de l'œuvre « l'Abondance » au Musée & Jardins van Buuren dans le cadre de cette exposition.

Décide :

D'approuver la convention ci-annexée et d'autoriser le prêt de l'œuvre « l'Abondance » de Joseph Witterwulghe au Musée & Jardins van Buuren.

Bruikleen voor tentoonstelling aan Museum & Tuinen van Buuren

De Raad,

Gelet op het verzoek van 29 februari 2025 van Museum & Tuinen van Buuren om het werk « Overvloed » van Joseph Witterwulghe uit onze collecties te mogen lenen voor tentoonstellingsdoeleinden;

Gezien het feit dat dit verzoek past in het kader van de viering van het 50-jarig bestaan van Museum & Tuinen van Buuren en dat het werk deel moet uitmaken van de tentoonstelling « Around Art déco. Interbellum sculptures », geopend van 24 april tot 28 september 2025;

Overwegende dat Joseph Witterwulghe een voormalig inwoner van de gemeente Ukkel is en één van de stichtende leden van Uccle Centre d'Art;

Overwegende dat het beeldhouwwerk « Overvloed » gemaakt van Franse steen, werd aangekocht om deel uit te maken van de collectie van de gemeente Ukkel op voorstel van de Aankoopcommissie voor Kunstwerken, na besluit van het College van 27 mei 1960;

Overwegende dat sinds de aankoop het werk de tuin van het Cultureel Centrum van Ukkel siert, aan de kant van de Rodestraat;

Overwegende dat bij besluit van het College van 17 oktober 2023 het werk tijdelijk is verplaatst, wegens grote rioleringswerken, naar de tuin gelegen nabij de parking van het Cultureel Centrum van Ukkel, aan de kant van de Wolvendaellaan;

Overwegende dat deze tijdelijke locatie niet bijdraagt aan de opwaardering van het werk;

Overwegende dat, integendeel, de tentoonstelling van dit werk in Museum & Tuinen van Buuren bijdraagt tot de promotie en de uitstraling van de artistieke en erfgoedcollecties van de gemeente Ukkel;

Overwegende het advies van de Juridische dienst, die van mening is dat de vermogensrechten niet zijn vervallen voor dit werk;

Overwegende dat Museum & Tuinen van Buuren zich inzet om auteursrechten op te helderen door te zoeken naar de rechtmatige eigenaren;

Overwegende dat Museum & Tuinen van Buuren in het kader van de tentoonstelling « Around Art déco. Interbellum sculptures » over een verzekeringspolis beschikt die eventuele schade aan de tentoongestelde of uitgeleende werken dekt;

Overwegende dat de juridische dienst een specifieke overeenkomst heeft opgesteld voor de bruikleen van het werk « Overvloed » aan Museum & Tuinen van Buuren in het kader van deze tentoonstelling.

Besluit :

De bijgevoegde overeenkomst goed te keuren en de bruikleen van het werk « Overvloed » van Joseph Witterwulghe aan het Musée & Jardins van Buuren toe te staan.

**DÉPARTEMENT AFFAIRES SOCIALES ET ÉCONOMIQUES - DEPARTEMENT
SOCIALE EN ECONOMISCHE ZAKEN**

Prévention - Preventie

4 Prévention - Plan Stratégique de sécurité et de prévention 2025.- Adaptation du plan

Le Conseil,

Considérant que la commune dispose d'un Plan stratégique de Sécurité et de Prévention (P.S.S.P.)

depuis l'année 2007;

Considérant que pour l'exécution de ce Plan, le S.P.F. intérieur octroie annuellement depuis 2014 un montant de 167.388,53 euros;

Vu l'arrêté royal du 17 juillet 2024 portant modification de l'arrêté royal du 20 juillet 2022 relatif à la prolongation 2023-2024 des P.S.S.P 2020-2022 prolongeant le plan jusqu'au 31 décembre 2025; Vu l'arrêté ministériel du 20 décembre 2024 relatif aux modalités pratiques (qui incluent les modifications du plan) de la prolongation des P.S.S.P.;

Considérant que le service Prévention souhaite apporter des modifications à son plan pour l'année 2025 afin de faire correspondre celui-ci à la réalité de terrain des Gardiens de la Paix;

Considérant le formulaire de modification complété et le projet de plan 2025 (sous format tableur), en annexe, comprenant les détails des objectifs stratégiques, objectifs opérationnels, résultats attendus et indicateurs;

Décide d'approuver le Plan stratégique de Sécurité et de Prévention (P.S.S.P.) et ses modifications pour la période du 1er janvier 2025 au 31 décembre 2025.

Preventie - Strategisch Veiligheids- en Preventieplan 2025 - Aanpassing van het plan

De raad,

Overwegende dat de gemeente sinds 2007 beschikt over een Strategisch Veiligheids- en Preventieplan (SVPP);

Overwegende dat de FOD Binnenlandse Zaken voor de uitvoering van dit plan sinds 2014 een jaarlijks bedrag van € 167.388,53 toekent;

Gelet op het koninklijk besluit van 17 juli 2024 tot wijziging van het koninklijk besluit van 20 juli 2022 betreffende de verlenging 2023-2024 van de strategische veiligheids- en preventieplannen 2020-2022 dat het plan verlengt tot 31 december 2025;

Gelet op het ministerieel besluit van 20 december 2024 betreffende de praktische modaliteiten (waaronder de wijzigingen van het plan) voor de verlenging van het SVPP;

Overwegende dat de Preventiedienst zijn plan voor het jaar 2025 wenst te wijzigen om het in overeenstemming te brengen met de realiteit van de gemeenschapswachten op het terrein;

Gelet op het ingevulde wijzigingsformulier en het bijgevoegde ontwerpplan 2025 (in spreadsheetformaat), met details over de strategische doelstellingen, operationele doelstellingen, verwachte resultaten en indicatoren;

Beslist het Strategisch Veiligheids- en Preventieplan (SVPP) en de wijzigingen ervan voor de periode van 1 januari 2025 tot 31 december 2025 goed te keuren.

DÉPARTEMENT RESSOURCES HUMAINES - DEPARTEMENT HUMAN RESSOURCES

Personnel - Personeel

5 Règlement sur l'évaluation du personnel.- Modifications

Le Conseil,

Vu l'adoption du nouveau règlement sur l'évaluation du personnel par le Conseil lors de sa séance du 12 septembre 2024 instaurant un nouveau cycle d'évaluation en conformité avec l'arrêté du 4 mai 2017 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale fixant les dispositions générales en matière d'évaluation du personnel communal ;

Vu les articles 11.13 et 11.14 de ce nouveau règlement qui prévoient ce qui suit :

- "Pour l'agent en fonction avant le 1er janvier 2025, le premier entretien de planification a lieu au plus tard le 31 mars 2025" ;
- "Pour l'agent intégrant une nouvelle fonction, ou engagé sous contrat de travail à durée indéterminée ou nommé à titre définitif à partir du 1er janvier 2025, l'entretien de planification a lieu au plus tard dans le deuxième mois qui suit celui de son engagement, de sa nomination ou de son changement de fonction".

Considérant que la plateforme « UTALENT » nécessaire pour effectuer les évaluations n'est pas encore fonctionnelle ; que tous les évaluateurs n'ont pas encore suivi la formation sur la nouvelle procédure d'évaluation et l'utilisation de la plateforme « UTALENT » ; que les séances d'information à l'égard de l'ensemble du personnel n'ont pas encore eu lieu ;

Considérant que l'arrêté du 4 mai 2017 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale susmentionné ne prévoit pas de délai spécifique pour procéder aux différents entretiens tel que l'entretien de planification, à part le fait qu'il doit être effectué au début de la période d'évaluation ;

Que les délais prévus initialement dans le nouveau règlement ne sont pas des délais légaux obligatoires ;

Qu'il est dès lors opportun de supprimer ces délais dans le règlement ;

Qu'il est toutefois indiqué à l'article 11.15 que " Lorsque la période d'évaluation de deux ans a été clôturée par une évaluation, l'entretien de planification a lieu endéans les trois mois suivants de l'entretien de l'évaluation" ;

Que ce délai de trois mois est raisonnable et réalisable compte tenu du fait que d'ici deux ans, la plateforme sera fonctionnelle et les agents seront informés et formés quant à la nouvelle procédure d'évaluation ;

Considérant qu'il est également opportun d'adapter les articles suivants du règlement :

- Article 3.2 : La mention relative au Secrétaire communal adjoint est supprimée car il n'est pas visé par l'exception prévue à l'article 70 de la Nouvelle Loi Communale ;
- Article 4.2 : Toute modification à l'annexe I est soumise pour prise de connaissance au Collège des Bourgmestre et Echevins et au Comité Particulier de Négociation ;
- Article 9.2 : La nouvelle période d'évaluation, tant pour les membres du personnel actuellement en fonction que pour les nouveaux membres du personnel à venir, débute à la date de l'entretien de fonction ;
- Article 9.3 : Les dates butoirs des entretiens à effectuer seront fixées par le Collège et une note de service sera communiquée aux agents afin de les informer ;
- Article 10.1 : Pour les nouveaux agents, l'entretien de fonction a lieu dès l'entrée en service, la promotion ou le changement de fonction ;
- Article 10.2 : Pour l'agent en fonction, un entretien de fonction est réalisé au début de la période d'évaluation afin qu'il prenne connaissance de sa description de fonction actualisée ;
- Article 14.11 : Suppression du mot "supplémentaire d'un an", erreur matérielle ;
-

Article 14.7 et 14.12 : L'interruption de carrière à temps plein, l'absence de longue durée pour convenances personnelles, le congé pour stage ainsi que le congé pour mission externe ont été ajoutées dans les causes qui interviennent dans le calcul des dix jours ouvrables d'absence qui prolongent la période d'évaluation ;

Vu que ces modifications ont été soumises et acceptées par le Collège lors de sa séance du 4 mars 2025 ;
Vu que ces modifications ont été soumises au Comité Particulier de Négociation du 6 mars 2025 et ont fait l'objet d'un protocole d'accord ;

Décide :

Décide de modifier le règlement en matière d'évaluation du personnel tel que repris en annexe.

Reglement op de evaluatie van het personeel.- Wijzigingen

De raad,

Gelet op de goedkeuring van het nieuwe reglement op de evaluatie van het personeel door de raad in zitting van 12 september 2024, dat een nieuwe evaluatiecyclus invoert overeenkomstig het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 mei 2017 tot vaststelling van de algemene bepalingen inzake de evaluatie van het gemeentepersoneel;

Gelet op artikel 11.13 en 11.14 van dit nieuwe reglement, die het volgende bepalen:

- *"Voor de ambtenaar die al in dienst is voor 1 januari 2025 heeft het eerste planningsgesprek plaats uiterlijk op 31 maart 2025";*
- *"Voor de ambtenaar die een nieuwe functie bekleedt, aangeworven wordt met een arbeidscontract van onbepaalde duur of definitief benoemd wordt vanaf 1 januari 2025 vindt het planningsgesprek plaats uiterlijk binnen de twee maanden volgend op zijn aanwerving, benoeming of verandering van functie".*

Overwegende dat het UTALENT-platform, noodzakelijk om de evaluaties uit te voeren, nog niet functioneel is; dat nog niet alle evaluatoren de opleiding over de nieuwe evaluatieprocedure en het gebruik van het UTALENT-platform gevolgd hebben; dat de infosessies voor het voltallige personeel nog niet plaatsgevonden hebben;

Overwegende dat het voornoemde besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 mei 2017 niet voorziet in een specifieke termijn om de verschillende gesprekken zoals het planningsgesprek te houden, behalve het feit dat het bij het begin van de evaluatieperiode moet plaatsvinden;

Dat de oorspronkelijk voorziene termijnen in het nieuwe reglement geen wettelijk verplichte termijnen zijn;

Dat het bijgevolg wenselijk is deze termijnen te schrappen uit het reglement;

Dat artikel 11.15 echter aangeeft: *"Wanneer de evaluatieperiode van twee jaar afgesloten wordt met een evaluatie, vindt het planningsgesprek plaats uiterlijk binnen de drie maanden volgend op het evaluatiegesprek";*

Dat deze termijn van drie maanden redelijk en haalbaar is rekening houdend met het feit dat het platform binnen twee jaar functioneel zal zijn en de ambtenaars geïnformeerd en opgeleid zullen zijn over de nieuwe evaluatieprocedure;

Overwegende dat het ook wenselijk is de volgende artikels van het reglement aan te passen:

- Artikel 3.2: De vermelding met betrekking tot de adjunct-gemeentesecretaris wordt geschrapt aangezien hij niet beoogd wordt door de uitzondering in artikel 70 van de Nieuwe Gemeentewet;
- Artikel 4.2: Elke wijziging van bijlage I wordt ter kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen en aan het Bijzonder Onderhandelingscomité;
- Artikel 9.2: De nieuwe evaluatieperiode, zowel voor de personeelsleden die momenteel in dienst zijn als voor de nieuwe toekomstige personeelsleden, vangt aan op de dag van het functiesprek;
- Artikel 9.3: De deadlines van de gesprekken worden vastgelegd door het college en er zal een dienstnota opgesteld worden om de ambtenaars te informeren;
- Artikel 10.1: Voor de nieuwe ambtenaars vindt het functiesprek plaats bij de indiensttreding, de bevordering of de wijziging van functie;
- Artikel 10.2: Voor de ambtenaar die al in functie is wordt een functiesprek gehouden bij het begin van de evaluatieperiode zodat hij kennis neemt van zijn bijgewerkte functiebeschrijving;

- Artikel 14.11: Schraping van "bijkomende van een jaar", materiële fout;
- Artikel 14.7 en 14.12: De voltijdse loopbaanonderbreking, de langdurige afwezigheid om persoonlijke redenen, het verlof voor stage en het verlof voor een externe opdracht werden toegevoegd aan de redenen die meetellen in de berekening van de tien werkdagen afwezigheid die de evaluatieperiode verlengen;

Aangezien deze wijzigingen voorgelegd werden aan en aanvaard werden door het college in zitting van 4 maart 2025;

Aangezien deze wijzigingen voorgelegd werden aan het Bijzonder Onderhandelingscomité van 6 maart 2025 en het voorwerp uitgemaakt hebben van een protocolakkoord;

Beslist:

Het reglement op de evaluatie van het personeel zoals opgenomen in de bijlage te wijzigen.

DÉPARTEMENT AFFAIRES CULTURELLES ET RÉCRÉATIVES - DEPARTEMENT CULTURELE EN RECREATIEVE ZAKEN

Jeunesse - Jeugd

6 Jeunesse – Place aux Enfants du 4 octobre 2025 - Approbation de la convention

Le Conseil,

Considérant que l'activité « Place aux Enfants », organisée le samedi 4 octobre 2025, permet aux enfants de 8 à 12 ans de découvrir le monde des adultes et d'apprendre davantage sur la notion de citoyenneté et d'expérimenter le « vivre ensemble »;

Considérant que cette activité est organisée dans 17 communes bruxelloises;

Considérant que la commune, par sa déclaration de politique générale, s'est engagée à promouvoir la citoyenneté active chez les jeunes en soutenant les initiatives éducatives et culturelles;

Considérant que le Comité de Coordination, représenté par le Festival International de l'Enfance et de la Jeunesse, assure l'organisation et la coordination de l'événement en collaboration avec les communes participantes;

Considérant que le Comité de Coordination souhaite formaliser cette collaboration par la signature d'une convention avec la Commune, définissant les engagements mutuels afin de garantir la qualité du partenariat et le respect des objectifs fixés;

Décide:

D'approuver la convention pour l'activité « Place aux Enfants » ci-annexée.

Jeugd - Plaats aan de kinderen op 4 oktober 2025 - Goedkeuring van de overeenkomst

De Raad,

Overwegende dat de activiteit "Plaats aan de kinderen" op zaterdag 4 oktober 2025 het kinderen van 8 tot 12 jaar mogelijk maakt om de wereld van de volwassenen te ontdekken, meer te weten te komen over het begrip burgerschap en het "samenleven" te ervaren;

Overwegende dat deze activiteit georganiseerd wordt in 17 Brusselse gemeentes;

Overwegende dat de gemeente zich er in haar algemene beleidsverklaring toe verbonden heeft het actief burgerschap bij jongeren te promoten door de educatieve en culturele initiatieven te ondersteunen;

Overwegende dat het Coördinatiecomité, vertegenwoordigd door het Festival International de l'Enfance et de la Jeunesse, de organisatie en de coördinatie van het evenement verzekert in samenwerking met de deelnemende gemeentes;

Overwegende dat het Coördinatiecomité deze samenwerking wil formaliseren door de ondertekening van een overeenkomst met de gemeente die de wederzijdse verbintenissen definieert om de kwaliteit van het partnerschap en de naleving van de doelstellingen te garanderen;

Beslist:

De bijgevoegde overeenkomst voor de activiteit "Plaats aan de kinderen" goed te keuren.

DÉPARTEMENT ESPACE PUBLIC - DEPARTEMENT OPENBARE RUIMTE

Parking - Parking

7 **Gestion du stationnement payant - Règlement-redevance du 26 juin 2014 sur le stationnement de véhicules à moteur dans un lieu public tel que modifié le 15 décembre 2022 – Modification et indexation des tarifs conformément à l'Ordonnance du 6 juillet 2022 portant organisation du stationnement et redéfinissant les missions de l'Agence du stationnement et à l'Arrêté du Gouvernement du 20 octobre 2022**

Le Conseil,

Considérant qu'en date du 26 juin 2014, le Conseil communal a adopté un règlement-redevance sur le stationnement de véhicules à moteur dans un lieu public, dont la dernière modification a été adoptée le 15 décembre 2022 par le Conseil communal ;

Considérant que le règlement-redevance doit se conformer à l'Ordonnance du 6 juillet 2022 portant organisation du stationnement et redéfinissant les missions de l'Agence du stationnement de la Région de Bruxelles-Capitale ainsi qu'à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 juillet 2013 relatif aux zones de stationnement réglementées et aux cartes de dérogation tel que modifié le 20 octobre 2022 ;

Considérant que l'avis relatif aux modifications préalables apportées au règlement-redevance, a été demandé à l'Agence du stationnement ;

Qu'il y a dès lors lieu de modifier, le règlement-redevance du 26 juin 2014 sur le stationnement de véhicules à moteur dans un lieu public afin de l'adapter aux dispositions prises par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale en ce qui concerne l'indexation des tarifs ;

Qu'afin d'assurer la cohérence générale du règlement-redevance sur le stationnement il est opportun d'insérer de nouvelles dispositions ;

Considérant que, les modifications principales qui ont été apportées au règlement-redevance se situent dans les parties suivantes de celui-ci :

- Titre II « zones règlementées », chapitre I « type de zone », section 1. « zone orange », article 5. montant de la redevance horaire indexé à 3,70 euros pour la deuxième heure, article 6. montant de la redevance forfaitaire indexé à 42 euros ;

- Titre II « zones règlementées », chapitre I « type de zone », section 2. « zone verte », article 11. montant de la redevance horaire indexé à 3,70 euros pour la deuxième heure, 2,70 euros pour chaque heure supplémentaire, article 12. montant de la redevance forfaitaire indexé à 37 euros ;
- Titre II « zones règlementées », chapitre I « type de zone », section 3. « zone bleue », article 18. montant de la redevance forfaitaire indexé à 37 euros ;
- Titre II « zones règlementées », chapitre III « procédure de recouvrement », articles 66., 67. et 70. indexation des frais de rappels ;
- Titre III « cartes de dérogation », chapitre I « cartes de dérogation délivrées par la commune », sous-section 4. « prix », article 96. deuxième carte du ménage indexée à 127 euros/an et 254 euros/ 2 ans, carte résidence secondaire indexée à 529/an ;
- Titre III « cartes de dérogation », chapitre I « cartes de dérogation délivrées par la commune », section 4. sous-section 2. « prix », article 115. cartes pour les entreprises et indépendants montant progressif : 211 euros/an pour chacune des cinq premières cartes, 317 euros/an de la sixième à la vingtième carte, 635 euros/an de la vingt-et-unième à la trentième carte, 847 euros/an pour chaque carte supplémentaire ;
- Titre III « cartes de dérogation », chapitre III « carte européenne de stationnement pour les personnes handicapées », article 143. insertion des modalités digitales complémentaires ;
- Titre III « cartes de dérogation », chapitre III « carte européenne de stationnement pour les personnes handicapées », article 144. insertion de la procédure d'échange de données entre l'administration et l'Agence du stationnement ;
- Titre V « dispositions finales », entrée en vigueur du présent Règlement-redevance adapté et du terme d'expiration.

Considérant qu'il est nécessaire, pour une lecture aisée des modifications apportées dans le nouveau règlement-redevance, de mentionner que toutes les corrections et adaptations sont provisoirement indiquées en couleur jaune fluo et l'ancien texte barré (**annexe 1** version avec modifications et **annexe 2**, version Conseil communal) ;

Décide :

- d'approuver l'ensemble des modifications opérées dans le règlement-redevance sur le stationnement de véhicules à moteur dans un lieu public ;
- de marquer son accord sur le contenu du règlement-redevance sur le stationnement des véhicules à moteur dans un lieu public tel qu'annexé ;
- de charger le service du Secrétariat Central de la transmission pour approbation du règlement-redevance à la Tutelle ;

Beheer van het betalend parkeren - Retributieverordening van 26 juni 2014 op het parkeren van motorvoertuigen in een openbare ruimte zoals gewijzigd op 15 december 2022 - Wijziging en indexering van de tarieven overeenkomstig de ordonnantie van 6 juli 2022 houdende organisatie van het parkeerbeleid en herdefiniëring van de opdrachten van het Parkeeragentschap en het besluit van de Regering van 20 oktober 2022.

De raad,

Overwegende dat de gemeenteraad op 26 juni 2014 een retributieverordening op het parkeren van motorvoertuigen in een openbare ruimte aangenomen heeft, waarvan de laatste wijziging door de gemeenteraad goedgekeurd werd op 15 december 2022;

Overwegende dat de retributieverordening zich moet schikken naar de ordonnantie van 6 juli 2022 houdende de organisatie van het parkeerbeleid en herdefiniëring van de opdrachten van het Parkeeragentschap van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en naar het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 juli 2013 betreffende de gereglementeerde parkeerzones en de vrijstellingskaarten zoals gewijzigd op 20 oktober 2022;

Overwegende dat het advies over de voorafgaande wijzigingen aan de retributieverordening gevraagd werd aan het Parkeeragentschap;

Dat bijgevolg de retributieverordening van 26 juni 2014 op het parkeren van motorvoertuigen in een openbare ruimte gewijzigd moet worden om ze aan te passen aan de bepalingen van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering wat betreft de indexering van de tarieven;

Dat het wenselijk is nieuwe bepalingen in te voegen om de algemene samenhang van de retributieverordening op het parkeren te verzekeren;

Overwegende dat de voornaamste wijzigingen die aangebracht werden aan de retributieverordening zich situeren in de volgende delen ervan:

- Titel II "Gereglementeerde zones", hoofdstuk I "Zonetypes", afdeling 1. "Oranje zone", artikel 5. bedrag van de uurretributie geïndexeerd op 3,70 euro voor het tweede uur, artikel 6. bedrag van de forfaitaire retributie geïndexeerd op 42 euro;
- Titel II "Gereglementeerde zones", hoofdstuk I "Zonetypes", afdeling 2. "Groene zone", artikel 11. bedrag van de uurretributie geïndexeerd op 3,70 euro voor het tweede uur, 2,70 euro voor elk extra uur, artikel 12. bedrag van de forfaitaire retributie geïndexeerd op 37 euro;
- Titel II "Gereglementeerde zones", hoofdstuk I "Zonetypes", afdeling 3. "Blauwe zone", artikel 18. bedrag van de forfaitaire retributie geïndexeerd op 37 euro;
- Titel II "Gereglementeerde zones", hoofdstuk III "Procedure voor de invordering", artikel 66., 67. en 70. indexering van de herinneringskosten;
- Titel III "Vrijstellingskaarten", hoofdstuk I "Door de gemeente uitgereikte vrijstellingskaarten", onderafdeling 4. "Prijs", artikel 96. tweede kaart van het gezin geïndexeerd op 127 euro/jaar en 254 euro/2 jaar, kaart tweede verblijf geïndexeerd op 529 euro/jaar;
- Titel III "Vrijstellingskaarten", hoofdstuk I "Door de gemeente uitgereikte vrijstellingskaarten", afdeling 4. onderafdeling 2. "Prijs", artikel 115. kaart voor ondernemingen en zelfstandigen progressief bedrag: 211 euro/jaar voor de eerste vijf kaarten, 317 euro/jaar voor de zesde tot de twintigste kaart, 635 euro/jaar voor de eenentwintigste tot de dertigste kaart, 847 euro/jaar voor elke bijkomende kaart;
- Titel III "Vrijstellingskaarten", hoofdstuk III "Europese parkeerkaart voor personen met een handicap", artikel 143. invoeging van aanvullende digitale modaliteiten;
- Titel III "Vrijstellingskaarten", hoofdstuk III "Europese parkeerkaart voor personen met een handicap", artikel 144. invoeging van de procedure van gegevensuitwisseling tussen het bestuur en het Parkeeragentschap;

- Titel V "Slotbepalingen", inwerkingtreding van de onderhavige retributieverordening en van de vervaldatum aangepast;

Overwegende dat het voor een vlotte leesbaarheid van de wijzigingen aan de nieuwe retributieverordening noodzakelijk is te vermelden dat alle correcties en aanpassingen voorlopig in het fluoegel staan en de oude tekst geschrapt werd (**bijlage 1** versie met wijzigingen en **bijlage 2** versie voor de gemeenteraad);

Beslist:

- Alle wijzigingen aan de retributieverordening op het parkeren van motorvoertuigen in een openbareruimte goed te keuren;
- In te stemmen met de inhoud van de retributieverordening op het parkeren van motorvoertuigen in een openbare ruimte zoals bijgevoegd;
- De dienst Centraal Secretariaat ermee te belasten de retributieverordening voor goedkeuring aan de Voogdij te bezorgen.

DÉPARTEMENT AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET POLITIQUE FONCIÈRE DEPARTEMENT RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDBELEID

Propriétés communales - Gemeente-eigendommen

8 Propriétés communales. – Avenue Wolvendael, 44 : Pavillon Louis XV, perron et terrasses arrières – Remise en concession domaniale – appel à projets – approbation du principe et fixation des conditions.

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, spécialement les articles 117 et 232 ;

Vu la délibération n° 016/26.01.2023/A/0010 par laquelle le Conseil communal a décidé de remettre en concession domaniale le Pavillon Louis XV, avenue Wolvendael, 44, d'organiser, pour ce faire, une procédure d'appel d'offres avec publicité, et a approuvé le cahier des charges ainsi que le projet de contrat ;

Vu la délibération n° 016/23.05.2023/B/0045 par laquelle le Collège a attribué la concession domaniale ;

Considérant que la concession domaniale en vue de l'exploitation du Pavillon Louis XV, dans le parc communal de Wolvendael, avait été attribuée pour un terme fixe de neuf années, prenant cours le 15 juillet 2023 et qui devait arriver à échéance le 14 juillet 2032, sans tacite reconduction possible ;

Considérant que le locataire actuel a cessé d'exploiter le bien donné en concession ;

Considérant que l'exploitant ne paie plus les redevances dues ;

Considérant que l'exploitant n'a plus donné signe de vie depuis 2 mois ;

Considérant que plusieurs courriers recommandé lui ont été envoyés auxquels aucune suite n'a été réservée ;

Considérant que le Pavillon peut donc être remis en concession domaniale, à des conditions similaires à celles du contrat du 15 juillet 2023, soit principalement une durée de neuf années sans reconduction tacite possible ni autorisation de céder son droit à une tierce personne, sans l'accord préalable et écrit du Collège échevinal, ainsi qu'une redevance mensuelle d'a minima 1.000 € la première année, qui correspond environ à la redevance actuelle indexée pour la concession qui vient de se terminer, a minima 2.500 € la deuxième année et a minima 3.000 € à partir de la troisième année soumise à indexation annuelle et une garantie à constituer correspondant à un trimestre de redevances ;

Considérant que le projet d'exploitation et les capacités financières de chaque candidat devront être analysés et soumis à l'examen du Collège Echevinal ;

Considérant que pour ce faire, la mise en concurrence peut se réaliser par la voie d'un appel public à candidatures, avec annonces sur le site de la Commune et dans « Le Wolvendael » suivi de l'attribution de la concession au candidat qui aura déposé le projet le plus intéressant et viable financièrement ;

Qu'il est opportun que le nouveau contrat prenne cours le 1er juillet 2025, au plus tard, de façon à ce que, à la fois, l'exploitant soit en mesure de rentabiliser ses investissements à l'aide de recettes perçues durant la saison estivale et que les lieux classés ne soient pas laissés inoccupés plus longtemps ;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

Décide:

de prendre acte du départ de l'exploitant actuel, et de mettre fin, de ce fait, au contrat de concession domaniale en cours à la date du 1er avril 2025 ;

de remettre en concession domaniale, pour une durée de neuf ans prenant cours le 1er juillet 2025, le bâtiment sis à l'adresse 44, avenue du Wolvendael, dénommé « Pavillon Louis XV », dans le Parc de Wolvendael, ainsi que la terrasse y attenante, en l'affectant exclusivement à l'exploitation, à des fins de restauration de qualité, en contrepartie d'une redevance mensuelle la première année d'a minima 1.000 euros, soumise à l'indexation annuelle, 2.500 € a minima la deuxième année et 3.000 € a minima à partir de la troisième année soumise à indexation annuelle et une garantie à constituer correspondant à un trimestre de redevances, moyennant aussi le respect des autres conditions principales définies dans l'appel à projets ci-dessus ainsi que celles détaillées dans le cahier des conditions ;

d'organiser une procédure avec appel à la concurrence du type de l'appel d'offres, précédé d'une publicité par voie d'annonces à publier sur le site de la Commune et dans le journal « Le Wolvendael » ;

de charger, pour ce faire, le Collège échevinal d'engager la dite procédure puis d'attribuer la concession sur base d'un examen comparatif des offres ; d'approuver le cahier des conditions et le modèle d'avis pour l'appel d'offre.

Gemeente-eigendommen. - Wolvendaellaan 44: Paviljoen Lodewijk XV, bordes en terrassen achteraan - Nieuwe domeinconcessie - Projectoproep - Goedkeuring van het principe en vastlegging van de voorwaarden.

De raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 117 en 232;

Gelet op beraadslaging nr. 016/26.01.203/A/0010, waardoor de gemeenteraad beslist heeft om het Paviljoen Lodewijk XV, Wolvendaellaan 44, opnieuw in domeinconcessie te geven en hiervoor een aanbestedingsprocedure met bekendmaking te organiseren en het bestek en het ontwerp van overeenkomst goedgekeurd heeft;

Gelet op beraadslaging nr. 016/23.05.203/B/0045, waardoor het college de domeinconcessie toegekend heeft;

Overwegende dat de domeinconcessie met het oog op de uitbating van het Paviljoen Lodewijk XV in het gemeentelijk Wolvendaelpark toegekend werd voor een vaste termijn van negen jaar die aanving op 15 juli 2023 en moest aflopen op 14 juli 2032, zonder mogelijke stilzwijgende verlenging; Overwegende dat de huidige huurder gestopt is het in concessie gegeven goed uit te baten;

Overwegende dat de uitbater de verschuldigde retributies niet meer betaalt;

Overwegende dat de uitbater al meer dan 2 maanden geen teken van leven geeft;

Overwegende dat hem verschillende aangetekende brieven gestuurd werden, waaraan geen gevolg gegeven werd;

Overwegende dat het paviljoen dus opnieuw in domeinconcessie gegeven kan worden op gelijkaardige voorwaarden als diegene van de overeenkomst van 15 juli 2023, hetzij voornamelijk een duur van negen jaar zonder mogelijke stilzwijgende verlenging of toestemming om het recht over te dragen aan een derde, zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van het schepencollege, alsook een maandelijkse retributie van minstens € 1.000 in het eerste jaar, die ongeveer overeenkomt met de geïndexeerde huidige retributie voor de concessie die afgelopen is, minstens € 2.500 in het tweede jaar en minstens € 3.000 vanaf het derde jaar, gebonden aan de jaarlijkse indexering en een samen te stellen waarborg die overeenkomt met een trimester retributies;

Overwegende dat het project voor de uitbating en de financiële draagkracht van elke kandidaat geanalyseerd moeten worden en onderworpen moeten worden aan een onderzoek door het schepencollege;

Overwegende dat er hiervoor een inmededingingstelling gerealiseerd kan worden via een openbare oproep tot kandidaturen, met aankondigingen op de website van de gemeente en in het Wolvendael magazine, gevolgd door de toekenning van de concessie aan de kandidaat die het project ingediend heeft dat het interessantst en het best financieel leefbaar is;

Dat het gepast is dat de nieuwe overeenkomst uiterlijk op 1 juli 2025 ingaat zodat de uitbater de mogelijkheid heeft zijn investeringen rendabel te maken met behulp van inkomsten tijdens het zomerseizoen en de geklasseerde plaatsen niet langer blijven leegstaan; Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist:

Akte te nemen van het vertrek van de huidige uitbater en hierdoor op 1 april 2025 een einde te stellen aan de huidige domeinconcessieovereenkomst;

Het gebouw gelegen Wolvendaellaan 44, "Paviljoen Lodewijk XV" genaamd, in het Wolvendaelpark, en het aangrenzende terras opnieuw in domeinconcessie te geven voor een duur van negen jaar die aanvangt op 1 juli 2025 door het uitsluitend te bestemmen voor de uitbating, met kwalitatieve horecadoeleinden, als tegenprestatie van een maandelijkse retributie in het eerste jaar van minstens € 1.000, gebonden aan de jaarlijkse indexering, minstens € 2.500 in het tweede jaar en minstens € 3.000 vanaf het derde jaar, gebonden aan de jaarlijkse indexering en een samen te stellen waarborg die overeenkomt met een trimester retributies, eveneens middels de naleving van de andere voornaamste voorwaarden die bepaald zijn in de bovenstaande projectoproep, alsook van diegene die verduidelijkt zijn in het voorwaardenboek;

Een procedure met oproep tot mededinging van het type offerteaanvraag te organiseren, voorafgegaan door een bekendmaking via aankondigingen die gepubliceerd moeten worden op de website van de gemeente en in het Wolvendaelmagazine;

Het schepencollege hiervoor te belasten met deze procedure en met de toewijzing van de concessie op basis van een vergelijkende analyse van de offertes;

Het voorwaardenboek en het modelbericht voor de offerteaanvraag goed te keuren.

9 **Propriétés communales. – Avenue des Eglantiers, bande de terrain à l'arrière de l'Ecole fondamentale, limitrophe de la propriété privée sise 60, avenue Napoléon : mise en vente de gré à gré – approbation de l'acte.**

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 117 et 232 ;

Vu le nouveau Code civil, Livre III ;

Vu la circulaire ministérielle du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 22 décembre 2015, relative à l'acquisition ou l'aliénation d'un droit de propriété ou de droits réels relatifs aux biens immeubles ;

Considérant qu'en date du 19 mars 2024, le Collège a approuvé la mise en vente de gré à gré d'une bande de terrain sise avenue Napoléon, 60 et sa désaffectation du domaine public ;

Considérant qu'une bande de terrain boisée de 24,40 m de large et d'environ 120 m² en superficie, située dans le prolongement du jardin attenant à la villa cotée 60, avenue Napoléon, située à l'arrière l'Ecole communale des Eglantiers, continue d'être utilisée par les propriétaires de la maison ci-avant ;

Que ces derniers y ont érigé un talus clôturé par des haies vives plantées conformément à l'autorisation qui leur a été accordée, le 23 mars 1990, et en vertu des prescriptions du PPAS n° 48 bis "Quartier Fond'Roy" ;

Considérant que le Collège échevinal, en sa séance du 29 septembre 2016, a mis fin à l'autorisation ci-avant, pendant les travaux d'aménagement sur la parcelle de l'Ecole fondamentale ;

Que la récupération de cette parcelle, toutefois, n'a pas été nécessaire à la fin des travaux de l'école, et que la Commune a toléré que les propriétaires du numéro 60 poursuivent la gestion faite de la languette de terre communale située au fond de leur jardin ;

Considérant qu'il résulte de l'avis des services communaux concernés, que cette bande de terrain ne présente plus d'utilité pour la Commune d'Uccle ;

Considérant qu'un bornage contradictoire de cette zone, tel que proposé par le Service des Propriétés communales, avec l'avis favorable du Service Juridique, a permis de mettre fin à cette anomalie quant à la limite de propriété ;

Considérant que les propriétaires de la villa sise 60 de l'avenue Napoléon, souhaitent effectuer de gros travaux dans leur jardin mais uniquement s'ils ont la pleine propriété de l'entièreté de celui-ci, c'est-à-dire y compris de la languette de terre qu'ils occupent ;

Considérant que les propriétaires de la maison avec jardin sise 60, avenue Napoléon, sont seuls à pouvoir prétendre être intéressés à acquérir de la bande de terrain visée, celle-ci se situant dans le prolongement direct du jardin de leur propriété, avec lequel elle forme une continuité spatiale ;

Que dans l'hypothèse d'une vente à un autre riverain, en raison de la configuration des lieux, la bande de terrain en question dont l'aliénation est projetée, deviendrait enclavée ;

Qu'eu égard aux circonstances de fait particulières, il est fait exception au principe de publicité, tout en veillant à ce que le prix estimé par l'expert soit obtenu des candidats acquéreurs ;

Considérant que le CAIR a estimé la valeur de cette parcelle à douze mille euros (12.000 €), dans un rapport daté du 22 novembre 2023 ;

Qu'en date du 22 avril 2024, les propriétaires de la maison, ont signé une offre d'achat au prix de 12.000 € ;

Considérant que le notaire mandaté par les propriétaires a rédigé un acte authentique et que par facilité, la Commune d'Uccle peut recourir aux services du même notaire ; Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins.

Décide

de procéder à la vente de gré à gré d'une bande de terrain d'une superficie de 120m² identifiée au cadastre dans la 4e division, section H, sous le numéro 7D13 (partie) au prix de 12.000 € (douze mille euros) au profit de l'indivision suivante :

Madame Marie Louvigny domiciliée avenue Claire, 9 à 1410 Waterloo : Madame

Maud Louvigny domiciliée rue Herreweghe, 16 à 1090 Jette ;

d'approuver le projet d'acte rédigé par le Notaire Lorette Rousseau, rue Royale, 163/5 – 1210 Saint Josse ;

de mettre à la charge des acquéreurs, les frais droits et honoraires liés à la passation de l'acte et qui leur incombent selon les usages du notariat ; de prendre en charge financièrement les frais de délivrance du bien ;

d'affecter une recette extraordinaire de douze mille euros (12.000,00 €) à l'article 124/76160/87-20250319 de 2025.

Gemeente-eigendommen. - Wilderozelaarslaan, strook grond achter de basisschool, grenzend aan het privé-eigendom gelegen Napoléonlaan 60: onderhandse verkoop - goedkeuring van de akte.

De raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikel 117 en 232;

Gelet op het nieuw Burgerlijk Wetboek, Boek III;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 22 december 2015 betreffende de verwerving of vervreemding van een eigendomsrecht of van zakelijke rechten inzake onroerende goederen;

Overwegende dat het college op 19 maart 2024 de onderhandse verkoop van een strook grond in de Napoléonlaan 60 en de onttrekking ervan aan het openbaar domein goedgekeurd heeft;

Overwegende dat een strook grond met bomen van 24,40 meter breed en een oppervlakte van ongeveer 120 m², gelegen in het verlengde van de tuin grenzend aan de villa in de Napoléonlaan 60, achter gemeenteschool Les Eglantiers, door de eigenaars van het voornoemde huis gebruikt blijft worden;

Dat deze laatsten er een berm omheind door levende hagen opgericht hebben, geplant overeenkomstig de toelating die hen op 23 maart 1990 toegekend werd en krachtens de voorschriften van BBP 48bis "Wijk Vronerode";

Overwegende dat het schepencollege in zitting van 29 september 2016 een einde gesteld heeft aan de voornoemde toelating, tijdens de werken op het perceel van de basisschool;

Dat de terugvordering van dit perceel echter niet nodig was op het einde van de werken aan de school en dat de gemeente toeliet dat de eigenaars van nummer 60 het beheer van het stuk gemeentegrond achteraan hun tuin voortzetten;

Overwegende dat uit het advies van de betrokken gemeentediensten blijkt dat deze strook grond geen nut meer heeft voor de gemeente Ukkel;

Overwegende dat een afpaling op tegenspraak van deze zone, zoals voorgesteld door de dienst Gemeente-eigendommen, met het gunstig advies van de Juridische dienst, het mogelijk heeft een einde te stellen aan deze onregelmatigheid gemaakt wat betreft de eigendomsgrens;

Overwegende dat de eigenaars van de villa in de Napoléonlaan 60 grote werken willen verrichten in hun tuin, maar enkel als ze de volle eigendom van de volledige tuin bezitten, met andere woorden inclusief het stuk grond dat ze gebruiken;

Overwegende dat de eigenaars van het huis met tuin in de Napoléonlaan 60 als enige aanspraak kunnen maken om geïnteresseerd te zijn om de voornoemde strook grond aan te schaffen, aangezien ze in het rechtstreekse verlengde van de tuin van hun eigendom ligt, waarmee ze een ruimtelijke continuïteit vormt;

Dat de strook grond in kwestie, waarvan de vervreemding gepland wordt, wegens de ligging der plaatsen ingesloten zou worden in de veronderstelling van een verkoop aan een andere buurtbewoner;

Dat er gezien de bijzondere feitelijke omstandigheden een uitzondering gemaakt wordt op het principe van openbaarheid, waarbij erover gewaakt wordt dat de door de deskundige geschatte prijs verkregen wordt van de kandidaat-kopers;

Overwegende dat het CAOG in een verslag van 22 november 2023 de waarde van dit perceel geschat heeft op twaalfduizend euro (€ 12.000);

Overwegende dat de eigenaars van het huis op 22 april 2024 een aankoopbod voor de prijs van € 12.000 ondertekend hebben;

Overwegende dat de notaris in opdracht van de eigenaars een authentieke akte opgesteld heeft en dat de gemeente Ukkel gemakshalve een beroep kan doen op de diensten van dezelfde notaris;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist:

Over te gaan tot de onderhandse verkoop van een strook grond met een oppervlakte van 120 m², geïdentificeerd in het kadaster in de 4e afdeling, sectie H, onder nummer 7D13 (deel), voor de prijs van € 12.000 (twaalfduizend euro) ten bate van de volgende onverdeeldheid:

Mevrouw Marie Louvigny, gedomicilieerd Avenue Claire 9 te 1410 Waterloo;

Mevrouw Maud Louvigny, gedomicilieerd Herrewegestraat 16 te 1090 Jette;

De ontwerpakte opgesteld door notaris Lorette Rousseau, Koningsstraat 163/5 te 1210 Sint-JoostenNode, goed te keuren;

De kosten, rechten en erelonen die gepaard gaan met het verlijden van de akte en die op hen neerkomen volgens de gebruiken van het notariaat ten laste van de kopers te leggen;

De kosten voor de afgifte van het goed financieel ten laste te nemen;

Een buitengewone ontvangst van twaalfduizend euro (€ 12.000) te boeken op artikel 124/761-60/87-20250319 van 2025.

DÉPARTEMENT AFFAIRES CULTURELLES ET RÉCRÉATIVES - DEPARTEMENT CULTURELE EN RECREATIEVE ZAKEN

Sports - Sport

10 Sports - Approbation de la reconduction de la convention d'adhésion de la commune d'Uccle à l'A.S.B.L. Panathlon Wallonie-Bruxelles pour la période 2025-2027

Le Conseil,

Considérant qu'en séance du 23 décembre 2015, le Conseil a approuvé la convention d'adhésion de la commune d'Uccle à l'A.S.B.L. Panathlon Wallonie-Bruxelles qui promeut le fair-play et l'éthique dans le sport;

Qu'en séance du 20 janvier 2022, le Conseil a approuvé la reconduction de cette convention pour la période 2022-2024;

Que cette convention est arrivée à échéance le 31 décembre 2024;

Que ce partenariat permet à la commune d'Uccle de s'engager dans des actions de promotion du fair-play et de la non-violence dans le sport lors des événements communaux;

Considérant que, pour ce faire, le service des sports propose de reconduire cette convention pour la période 2025-2027, Décide:

- d'approuver la reconduction de la convention d'adhésion de la commune d'Uccle à l'A.S.B.L. Panathlon Wallonie-Bruxelles pour la période 2025-2027.

Sporten - Goedkeuring van de verlenging van de overeenkomst met de V.Z.W. Panathlon Wallonie-Bruxelles 2025-2027

De Raad,

Overwegende dat raad in zitting van 23 december 2015 de overeenkomst voor de aansluiting van de gemeente Ukkel bij de vzw Panathlon Wallonie-Bruxelles, die fair play en ethiek in de sport promoot, goedgekeurd heeft;

Dat de raad in zitting van 20 januari 2022 de verlenging van deze overeenkomst voor de periode 2022-2024 goedgekeurd heeft;

Dat deze overeenkomst afliep op 31 december 2024;

Dat de gemeente Ukkel zich dankzij dit partnerschap kan engageren in acties voor de promotie van fair play en geweldloosheid in de sport tijdens de gemeentelijke evenementen;

Dat de Sportdienst hiervoor voorstelt om deze overeenkomst te verlengen voor de periode 2025-2027,

Beslist :

- de verlenging van de overeenkomst voor de aansluiting van de gemeente Ukkel bij de vzw Panathlon Wallonie-Bruxelles voor de periode 2025-2027 goed te keuren.

DÉPARTEMENT ESPACE PUBLIC - DEPARTEMENT OPENBARE RUIMTE

Mobilité - Mobiliteit

11 Police de la circulation routière - règlement général complémentaire – nouvelles dispositions.

Le Conseil,

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'article 3 de l'Ordonnance du 3 avril 2014 relative aux règlements complémentaires sur la circulation routière et sur la pose et le coût de la signalisation routière;

Vu l'article 60 et suivants de l'Arrêté royal du 1er décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière et de l'usage de la voie publique;

Vu l'Arrêté ministériel du 11 octobre 1976 fixant les dimensions minimales et les conditions particulières de placement de la signalisation routière;

Considérant la circulaire ministérielle du 14 novembre 1977 relative aux règlements complémentaires et au placement de la signalisation routière;

Considérant que les mesures prévues ci-après concernent la voirie communale et/ou régionale;

Nouvelles dispositions :

Article 4 : Canalisation de la circulation

Art.4.1. Ilot directionnel et zone d'évitement

Art.4.1.2. Une zone d'évitement est tracée sur les voies suivantes. La mesure est matérialisée par les marques de couleur blanche prévues à l'art. 77.4. de l'A.R.

Art.4.1.2.186. Avenue des Alisiers, côté opposé au n° 17 (1-3m);

Art.4.1.2.187. Avenue des Alisiers, 34 (1-3m);

Art.4.1.2.188. Avenue des Sophoras, côté opposé au n° 31 (1-3m);

Art.4.1.2.189. Avenue des Sophoras, côté opposé au n° 3 (1-3m);

Art.4.1.2.190. Rue des Griottes, 17 (1-3m);

Art.4.1.2.191. Rue Général Lotz, 108 (1-3m);

Art.4.1.2.192. Rue du Coq, côté opposé au n° 5 (1-3m);

Article 5 : Arrêt et stationnement (signaux routiers)

Art.5.7. Stationnement payant

Art.5.7.5. Le stationnement est payant sur les zones de livraisons dans les voiries suivantes. La mesure est matérialisée par des signaux E9a portant la mention « PAYANT » et éventuellement les horaires, complétés par un panneau informatif « Forfait 100 euro excepté livraisons » avec le pictogramme d'un camion avec hayon ouvert.

Art.5.7.5.23. Rue Beeckman, 99, lundi au vendredi de 7h à 17h (12m);

Art.5.9. Stationnement réservé

Art.5.9.1. Le stationnement est réservé, dans les endroits suivants, à certaines catégories de véhicules: Personnes handicapées. La mesure est matérialisée par des signaux E9a complétés par un panneau additionnel sur lequel est reproduit le symbole d'une chaise roulante pour personnes handicapées.

Art.5.9.1.128. Rue Charles Bernaerts, 50 (6m);

Art.5.9.1.129. Rue Roberts-Jones, côté opposé au n° 3 (6m);

Art.5.9.1.130. Avenue Van Bever, 26 (2 emplacements);

Art.5.9.1.131. Rue Zeecrabbe, 73 (6m);

Art.5.9.1.132. Rue Beeckman, 24 (6m);

Art.5.9.1.133. Avenue des Faons, 22A (6m);

Article 10 : Dispositions finales

Art.10.1. La signalisation prévue ci-dessus sera placée conformément aux dispositions de l'Arrêté Royal du 1er décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière et de l'usage de la voie publique et de l'Arrêté ministériel du 11 octobre 1976 fixant les dimensions minimales et les conditions particulières de placement de la signalisation routière.

Art.10.2. Le présent règlement sera soumis à l'approbation du Ministre de la Mobilité, après avis de la Commission Consultative pour la Circulation Routière, conformément à l'article 3 de l'Ordonnance du 3 avril 2014 relative aux règlements complémentaires sur la circulation routière, la pose et le coût de la signalisation routière.

Décide:

d'approuver les mesures susmentionnées.

Politie op het wegverkeer - algemeen bijkomend reglement – nieuwe bepalingen.

De Raad,

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 3 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer

en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op artikel 60 e.v. van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;
Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens;
Overwegende de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van verkeerstekens;
Overwegende dat de hierna voorziene maatregelen gemeentewegen en/of gewestwegen betreffen;

Nieuwe bepalingen :

Artikel 4 : Kanaliseren van het verkeer

Art.4.1. Verkeersgeleider en verdrijvingsvlak

Art.4.1.2. Een verdrijvingsvlak wordt aangebracht op de volgende wegen. De maatregel wordt kenbaar gemaakt door witte strepen, conform artikel 77.4. van het K.B. Art.4.1.2.186. Meelbessenlaan, aan de overkant van het nr. 17 (1-3m);

Art.4.1.2.187. Meelbessenlaan, 34 (1-3m);

Art.4.1.2.188. Sophoraslaan, aan de overkant van het nr. 31 (1-3m);

Art.4.1.2.189. Sophoraslaan, aan de overkant van het nr. 3 (1-3m);

Art.4.1.2.190. Noordkriekenstraat, 17 (1-3m);

Art.4.1.2.191. Generaal Lotzstraat, 108 (1-3m);

Art.4.1.2.192. Haanstraat, aan de overkant van het nr. 5 (1-3m);

Artikel 5 : Stilstaan en parkeren (verkeersborden)

Art.5.7. Betalend parkeren

Art.5.7.5. Het parkeren is betalend op de leveringszones op de volgende wegen. De maatregel wordt kenbaar gemaakt door verkeersborden E9a met de vermelding «BETALEND» en eventueel een jdsvenster aangevuld door een informatiebord "Forfait 100 euro uitgezonderd leveringen" met een pictogram van een vrachtwagen met een open laadklep.

Art.5.7.5.23. Beeckmanstraat, 99, maandag tot vrijdag van 7u tot 17u (12m); **Art.5.9.**

Parkeren voorbehouden

Art.5.9.1. Het parkeren is voorbehouden op de volgende plaatsen voor bepaalde categorieën voertuigen: Personen met een handicap. De maatregel wordt kenbaar gemaakt door verkeersborden E9a aangevuld met een onderbord waarop het symbool van een rolstoel voor personen met een handicap afgebeeld is.

Art.5.9.1.128. Charles Bernaertsstraat, 50 (6m);

Art.5.9.1.129. Roberts-Jonesstraat, aan de overkant van het nr. 3 (6m);

Art.5.9.1.130. Van Beverlaan, 26 (2 plaatsen);

Art.5.9.1.131. Zeecrabbestraat, 73 (6m);

Art.5.9.1.132. Beeckmanstraat, 24 (6m);

Art.5.9.1.133. Reebokjeslaan, 22A (6m);

Artikel 10 : Slotbepalingen

Art.10.1. De hierboven voorziene signalisatie wordt geplaatst conform de bepalingen van het K.B. van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en het M.B. van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Art.10.2. Het onderhavige reglement wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de Minister van Mobiliteit, na advies van de Raadgevende Commissie voor het Wegverkeer, conform artikel 3 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Beslist:

de bovenvermelde maatregelen goed te keuren.

SIPPT - IDPBW

Planification d'Urgence - Noodplanning

12 **Convention entre la commune d'Uccle et Animal Disaster Team pour la prise en charge des animaux de compagnie affectés par les situations d'urgence et dans le cadre des missions relatives au Bien-Être animal**

Le Conseil,

Vu la Nouvelle Loi Communale, tout particulièrement les articles 117 et 135.

Vu l'Arrêté Royal du 22 mai 2019 relatif à la planification d'urgence et à la gestion de situations d'urgence à l'échelon communal et provincial, ainsi qu'au rôle des bourgmestres et des gouverneurs de province en cas d'événements et de situations de crise nécessitant une coordination ou une gestion à l'échelon national ; en particulier l'article 10, §2, alinéa 5, selon lequel, dans le cadre des missions de soutien psychosocial aux impliqués, les autorités doivent mettre en place et gérer l'accueil et l'hébergement des impliqués [...], cela inclut les animaux de compagnie.

Vu la Circulaire ministérielle du 15 mai 2024 relative à l'AR de 2019 concernant la planification d'urgence et la gestion de situations d'urgence à l'échelon communal et provincial ; en particulier le chapitre 3.2.5.4. Organisation de l'évacuation ou de la mise à l'abri. [...] Lorsque les riverains sont exposés de manière imminente et directe au danger ou aux effets de la situation d'urgence [...] et que, dès lors, ils ne peuvent regagner leur domicile, cela inclut les animaux de compagnie.

Considérant que la présente convention fixe le cadre et les modalités concrètes de la collaboration entre l'association Animal Disaster Team et la commune d'Uccle en matière de prise en charge des animaux de compagnie dans les situations d'urgence et dans le cadre des missions relatives au Bien-Être animal.

Considérant que des animaux peuvent être impliqués dans tous types d'accidents en tout temps et de situations d'urgence.

Considérant que, durant une situation d'urgence, il peut arriver que les personnes impliquées soient relogées dans un hôtel où les animaux de compagnie ne sont pas acceptés.

Considérant que l'errance des animaux peut représenter un risque pour leur survie.

Considérant que les animaux ont besoin d'être pris en charge et ne peuvent être laissés seuls en cas d'absence de leur propriétaire.

Considérant qu'Animal Disaster Team peut être activé à tout moment, à la demande du Bourgmestre ou de l'Échevine du Bien-Être animal.

Considérant qu'Animal Disaster Team, en tant qu'expert, s'engage dans le sauvetage, la prise en charge et le transport d'animaux vers un lieu d'hébergement ou un refuge où l'animal sera enregistré.

Considérant que, conformément à ses statuts, les missions opérées par Animal Disaster Team sont gratuites et qu'aucune participation aux frais engagés par ADT ne sera exigée de la Commune d'Uccle ou du (des) propriétaire(s) des animaux concernés.

Décide

De marquer son accord sur la convention entre la commune d'Uccle et Animal Disaster Team pour la prise en charge des animaux de compagnie affectés par les situations d'urgence et dans le cadre des missions relatives au Bien-Être animal.

Overeenkomst tussen de gemeente Ukkel en Animal Disaster Team voor de tenlasteneming van gezelschapsdieren die getroffen zijn door een noodsituatie en in het kader van de opdrachten met betrekking tot dierenwelzijn

De raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikel 117 en 135;

Gelet op het koninklijk besluit van 22 mei 2019 betreffende de noodplanning en het beheer van noodsituaties op het gemeentelijk en provinciaal niveau en betreffende de rol van de burgemeesters en de provinciegouverneurs in geval van crisisgebeurtenissen en -situaties die een coördinatie of een beheer op nationaal niveau vereisen, in het bijzonder artikel 10 §2, 5e lid, volgens hetwelk de overheden het onthaal en de huisvesting van de slachtoffers moeten opzetten in het kader van de opdrachten van psychosociale ondersteuning van de slachtoffers [...], dit omvat de gezelschapsdieren;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 15 mei 2024 betreffende het KB van 2019 betreffende de noodplanning en het beheer van noodsituaties op het gemeentelijk en provinciaal niveau, in het bijzonder hoofdstuk 3.2.5.4. Organisatie van de evacuatie of schuilmaatregelen. [...] Wanneer de buurtbewoners direct dreigen bloot te staan aan het gevaar of aan de gevolgen van de noodsituatie [...] en bijgevolg niet naar hun woonplaats kunnen terugkeren, dit omvat de gezelschapsdieren;

Overwegende dat de onderhavige overeenkomst het kader en de concrete modaliteiten van de samenwerking tussen vereniging Animal Disaster Team en de gemeente Ukkel regelt inzake tenlasteneming van gezelschapsdieren in een noodsituatie en in het kader van de opdrachten met betrekking tot dierenwelzijn;

Overwegende dat dieren te allen tijde betrokken kunnen zijn bij allerlei soorten ongevallen en noodsituaties;

Overwegende dat het in een noodsituatie kan gebeuren dat de betrokkenen ondergebracht worden in een hotel waar gezelschapsdieren niet welkom zijn;

Overwegende dat het zwerven van de dieren een risico voor hun overlevingskansen kan inhouden;

Overwegende dat de dieren ten laste genomen moeten worden en niet alleen gelaten mogen worden bij afwezigheid van hun baasje;

Overwegende dat Animal Disaster Team te allen tijde ingeschakeld kan worden op vraag van de burgemeester of de schepena van Dierenwelzijn;

Overwegende dat Animal Disaster Team zich als deskundige verbindt in de redding, de tenlasteneming en het transport van dieren naar een opvangplaats of een asiel, waar het dier geregistreerd wordt;

Overwegende dat, overeenkomstig de statuten, de opdrachten van Animal Disaster Team kosteloos zijn en dat er geen bijdrage aan de door ADT gemaakte kosten gevraagd wordt van de gemeente Ukkel of van de baasjes van de betrokken dieren;

Beslist:

Zijn goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst tussen de gemeente Ukkel en Animal Disaster Team voor de tenlasteneming van gezelschapsdieren die getroffen zijn door een noodsituatie en in het kader van de opdrachten met betrekking tot dierenwelzijn.

DÉPARTEMENT AFFAIRES CULTURELLES ET RÉCRÉATIVES - DEPARTEMENT CULTURELE EN RECREATIEVE ZAKEN

Culture - Cultuur

13 Lokaal Cultuurbeleid. - Octroi d'un subside exceptionnel dans la cadre du festival Samsara 2 à la Jeugdhuis 't Uilekot

Le Conseil,

Attendu que le service Culture via le Lokaal cultuurbeleid propose de soutenir le festival « Samsara » organisé et initié par un collectif de jeunes artistes, la Jeugdhuis 'T Uilekot et Entree V.Z.W (asbl d'appui aux maisons de jeunes néerlandophones en région bruxelloise);

Attendu que le jeugdhuis 'T Uilekot organise la coordination du festival;

Attendu que l'évènement a pour objectif de mettre en avant des jeunes artistes plasticiens, insister sur le dialogue entre eux ainsi que de montrer leur talent et leur permettre de développer des nouvelles compétences;

Attendu que la programmation du festival proposé consiste en des résidences d'artistes du 13 mars au 13 avril 2025 inclus, un vernissage festif le vendredi soir 4 avril 2025 et une exposition expérimentale du 4 avril au 13 avril;

Que le Lokaal Cultuurbeleid souhaite soutenir ce projet financièrement en octroyant un subside exceptionnel à Jeugdhuis 'T Uilekot pour l'organisation du festival « Samsara »;

Attendu que 1.500 € seront octroyés via l'article 762/332-02/72 - subsides dans le cadre du Cultuurbeleidsplan (plan d'action);

Que des documents et pièces justificatives prouvant les dépenses liées à cette activité seront fournis et que le subside ne dépassera pas le montant total de ces pièces justificatives, Décide :

- de marquer son accord sur l'octroi d'un subside exceptionnel de 1.500 € à Jeugdhuis 'T Uilekot pour l'organisation du festival d'arts « Samsara ». - de charger le Collège de l'application de sa décision.

Lokaal Cultuurbeleid.- Toekenning van een uitzonderlijke subsidie in het kader van het Samsara 2 festival aan Jeugdhuis 't Uilekot

De Raad,

Gelet de Dienst Cultuur via het Lokaal cultuurbeleid het kunstenfestival “Samsara”, georganiseerd en geïnitieerd door een groep jonge kunstenaars, Jeugdhuis 'T Uilekot en Entree V.Z.W (een vzw die Nederlandstalige jeugdhuisen in de Brusselse regio ondersteunt) wenst te steunen;
 Gelet dat de coördinatie van het evenement in handen is van Jeugdhuis 'TUilekot;
 Gelet dat het evenement tot doel heeft jonge beeldende kunstenaars in de kijker te zetten, de dialoog tussen hen te benadrukken, hun talent te tonen en hen in staat te stellen nieuwe vaardigheden te ontwikkelen;
 Gelet dat het voorgestelde festivalprogramma bestaat uit kunstenaarsresidenties van 13 maart tot en met 13 april 2025, een feestelijke opening op vrijdagavond 4 april 2025 en een experimentele tentoonstelling van 4 april tot en met 13 april;
 Gelet dat het Lokaal Cultuurbeleid dit project financieel wenst te ondersteunen om jongeren de kans te geven zelf initiatiefnemer van evenementen te worden, door een uitzonderlijke subsidie toe te kennen aan Jeugdhuis 'T Uilekot voor de organisatie van het festival “Samsara”;
 Gelet dat € 1.500 zal worden toegekend via het artikel 762/332-02/72 subsidies in het kader van het Cultuurbeleidsplan; Beslist:
 - In te stemmen met de toekenning van een buitengewone subsidie van € 1.500 aan Jeugdhuis 'T Uilekot voor de organisatie van het kunstenfestival “Samsara”; - Het College op te dragen dit besluit uit te voeren.

Séniors - Senioren

14 Subsidies asbl « Papy Boom » pour l’organisation d’Olympiades Inter-homes 2025 – Engagement de la dépense.

Le Conseil,
 Considérant que la quatrième édition des Olympiades inter-homes De Fré se déroulera le vendredi 21 mars 2025 ;
 Que ces Olympiades réuniront des résident(e)s de séniories et de maisons de repos établies à Uccle et leur proposeront de découvrir différentes disciplines sportives autour du thème " Les pirates des Caraïbes" ;
 Que l’asbl « Papy Boom » peut accueillir pour cet événement seize maisons de repos uccloises ; Que les étudiant(e)s de la Haute École Bruxelles-Brabant De Fré seront associé(e)s à l’organisation de cet événement, lui conférant une dimension intergénérationnelle ;
 Vu la demande d'un subside de soutien introduite par l'asbl « Papy Boom » pour l’organisation, à Uccle (dans l’enceinte de la Haute École Bruxelles-Brabant, avenue De Fré), le 21 mars 2025, de la 4^{ème} édition des Olympiades Interhomes introduite en date du 24 janvier 2025 ;
 Qu’un subside de 1000 € a déjà été attribué en 2024 pour la 3^{ème} édition qui a remporté un franc succès ;
 Vu qu'un crédit de 14.400 € est prévu à l'article 83402/332-02/71 du budget 2025 pour des « Subsidies aux clubs et associations du 3^{ème} Âge » ;
 Que l’achat des médailles et des coupes sera effectué par le service des Sports pour un montant de 300 € ;
 Que la communication autour de cet événement identifiera la participation de la Commune ;

Communication dans le Wolvendael	Coût néant
Communication sur le site communal	Coût néant

Décide :

- d'octroyer un subside de 1.000 € à l'asbl « Papy Boom » pour l'organisation, à Uccle (dans l'enceinte de la Haute École Bruxelles-Brabant, avenue De Fré), le 21 mars 2025, d'Olympiades Inter-homes.
- de charger le Collège de l'exécution de sa décision.

Subsidies vzw "Papy Boom" voor de organisatie van de Olympiade Inter-Homes 2025

Vastlegging van de uitgave.

De Raad,

Overwegende dat de vierde editie van de Olympiade Inter-Homes De Fré plaatsvindt op vrijdag 21 mars 2025;

Dat deze Olympiade bewoners van bejaardencentra en rusthuizen in Ukkel samenbrengt en hen voorstelt verschillende sportdisciplines te ontdekken rond het thema "Les pirates de Caraïbe";

Dat vzw "Papy Boom" voor dit evenement zestien Ukkelse rusthuizen kan ontvangen;

Dat de studenten van de Haute École Bruxelles-Brabant De Fré zullen meehelpen met de organisatie van dit evenement en het een intergenerationele dimensie geven;

Gelet op de aanvraag van een ondersteuningssubsidie ingediend door vzw "Papy Boom" voor de organisatie in Ukkel (in de gebouwen van de Haute École Bruxelles-Brabant, De Frélaan) op 21 maart 2025 van de vierde editie van de Olympiade Inter-Homes, ingediend op 24 januari 2025;

Dat in 2024 al een subsidie van 1000 € toegekend werd voor de derde editie, die een waar succes kende; Aangezien er een krediet van € 14.400 voorzien is op artikel 83402/332-02/71 van de begroting 2025 voor "Subsidies aan verenigingen en clubs van de derde leeftijd";

Dat de aankoop van de medailles en bekertjes verricht zal worden door de Sportdienst voor een bedrag van € 300;

Dat de communicatie over dit evenement de medewerking van de gemeente zal vermelden;

Communicatie in het Wolvendaelmagazine	Geen kosten
Communicatie op de gemeentelijke website	Geen kosten

Beslist:

- Een subsidie van € 1000 toe te kennen aan vzw "Papy Boom" voor de organisatie in Ukkel (in de gebouwen van de Haute École Bruxelles-Brabant, De Frélaan) op 21 maart 2025 van de Olympiade Inter-Homes;
- het College de uitvoering van zijn besluit in opdracht te geven.

DÉPARTEMENT AFFAIRES ÉDUCATIVES - DEPARTEMENT EDUCATIEVE ZAKEN

Famille - Familie

15 Service Familles.- Abrogation du règlement d'octroi de la prime de naissance/d'adoption.

Le Conseil,

Attendu qu'en séance du 24 juin 2004, l'Assemblée a approuvé le règlement concernant l'octroi de la prime communale de naissance/d'adoption;

Qu'en séance du 10 septembre 2020, l'Assemblée a approuvé les modifications apportés à ce même règlement;

Vu que lors de l'élaboration du nouveau budget communal 2025, le Collège des Bourgmestre et Echevins a décidé de ne plus octroyer cette prime;

Vu que l'article 1er de ce règlement prévoit qu'il est octroyé une prime communale pour la naissance de chaque enfant né vivant, dans les limites du budget disponible fixé chaque année par le Conseil Communal;

Qu'étant donné que le budget 2025 ne permet plus d'octroyer cette prime, il y a dès lors lieu d'abroger le règlement concernant l'octroi de la prime communale de naissance/d'adoption, avec effet au 1er janvier 2025,

Décide :

d'abroger le règlement concernant l'octroi de la prime communale de naissance/d'adoption, avec effet au 1er janvier 2025.

Dienst van het Gezin.- Intrekking van het reglement inzake de toekenning van de gemeentelijke geboorte/adoptiepremie.

De Raad,

Aangezien de gemeenteraad in zitting van 24 juni 2004 het reglement inzake de toekenning van de geboorte/adoptiepremie heeft goedgekeurd;

Aangezien de gemeenteraad in zitting van 10 september 2020 de wijzigingen van het reglement inzake de toekenning van de geboorte/adoptiepremie heeft goedgekeurd;

Aangezien het college van burgemeester en schepenen tijdens de opmaak van de nieuwe gemeentebegroting 2025 heeft beslist deze premie niet langer toe te kennen;

Aangezien artikel 1 van dit reglement bepaalt dat er, binnen de beschikbare kredieten van het budget jaarlijks vastgelegd door de gemeenteraad, een gemeentelijke premie wordt toegekend voor de geboorte van elk kind dat levend werd geboren;

Aangezien de begroting 2025 het niet langer mogelijk maakt om deze premie toe te kennen en het daarom noodzakelijk om het reglement inzake de toekenning van de geboorte/adoptiepremie in te trekken met ingang op 1 januari 2025,

Beslist:

het reglement inzake de toekenning van de geboorte/adoptiepremie in te trekken, met ingang op 1 januari 2025.

DÉPARTEMENT AFFAIRES GÉNÉRALES - DEPARTEMENT ALGEMENE ZAKEN

Centrale des marchés - Opdrachtcentrale

16 Marchés publics - Nouvelle loi communale, article 234 § 3 - Prise pour information des décisions du Collège échevinal

Le Conseil,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234, § 3 et 236,

Prend pour information les décisions du Collège des Bourgmestre et Echevins suivantes : - 18 février 2025 : Gestion du stationnement payant – Marché de services – Plateforme de gestion de cartes de stationnement 2025-2030 - 34.485,00 € - Article : 424/124-12/81

- 18 février 2025 : Matériel et équipement didactique 2025 - Approbation des conditions, du mode de passation et des firmes à consulter - 60000€ - Articles : 706/744-98/40, 721/744-98/40, 722/744-98/40, 75101/744-98/40, 75102/744-98/40

- 04 mars 2025 : Entretien de chaussées en asphalte - Exercice 2025 - Approbation du cahierspécial des charges, de la dépense, de la procédure de passation du marché - Liste des firmes à consulter - 182.426,86 € - Article : 421/124-06/82

- 04 mars 2025 : Aménagement hydraulique et paysager du vallon du Gaesbeek - Exercice 2017 - Approbation de l'état d'avancement n° 11 - mode de financement - engagement de la dépense - 45.953,89 € - Article : 879/732-60/93

Overheidsopdrachten - Nieuwe gemeentewet, artikel 234 § 3 - Kennisneming van beslissingen van het Schepencollege

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikels 234, leden 3 et 236,

Neemt kennis van de volgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen : - 18 februari 2025 : Beheer van het betalend parkeren – Dienststopdracht – Beheerplatform van parkeerkaarten 2025-2030 – Goedkeuring van de voorwaarden, van de plaatsingswijze en van de te raadplegen firma's - 34.485,00 € - Artikel : 424/124-12/81

- 18 februari 2025 : Didactischmateriaal en uitrusting 2025 - Goedkeuring van de voorwaarden,gunningsmethode en te raadplegen bedrijven - 60000€ - Artikels : 706/744-98/40, 721/744-98/40, 722/744-98/40, 75101/744-98/40, 75102/744-98/40

- 04 maart 2025 : Onderhoud van wegen in asfalt - Dienstjaar 2025 - Goedkeuring van hetbijzonder bestek, de uitgave, de plaatsingprocedure. - 182.426,86 €- Artikel : 421/124-06/82

- 04 maart 2025 : Water- en landschapsaanleg van het Gaesbeekdal.- Dienstjaar 2017. – Goedkeuring van vordering nr 11 - Financieringswijze – Vastlegging van de uitgave - Betaling van de factuur – Kennisneming door de raad. - 45.953,89 € TVAC - Artikel : 879/732-60/93.

17 Adhésion à CREAT Services dv permettant l'accès à la Centrale d'Achat CREAT Services

Le Conseil,

Vu la Nouvelle Loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;

Considérant que l'article 2, 6° de cette loi permet à une centrale d'achat, pouvoir adjudicateur, de passer des marchés de travaux, de fournitures et de services destinés à des pouvoirs adjudicateurs;

Considérant que l'article 47 de cette même loi dispose qu'un pouvoir adjudicateur recourant à une centrale d'achat est dispensé d'organiser lui-même une procédure de passation;

Considérant qu'en séance du 28 avril 2022, l'Assemblée a adhéré à l'accord-cadre passé en centrale d'achat par la commune de Molenbeek, attribué à Postalia Belgium BV Gustave Fachedreef 1, 7700 Moeskroen, à compter du 1er juillet 2022 ;

Considérant que le marché subséquent relatif à l'adhésion de la Commune à ce marché prendra fin le 30 juin 2025;

Considérant que le fait d'adhérer à un accord-cadre passé en centrale d'achat permet d'obtenir des prix plus avantageux pour les services postaux ;

Considérant que la Centrale de marchés, avec l'appui du GTI MP et en concertation avec le CPAS d'Uccle, a recherché les accords-cadres passés en centrale de marché en cours et a dû conclure qu'une seule possibilité est actuellement envisageable, à savoir, l'accord-cadre passé par CREAT Services dv, association intercommunale prestataire de services créée en 2017 et dont le dossier d'adhésion est joint en annexe ;

Considérant qu'à l'heure actuelle, sept administrations communales/cpas bruxellois ont déjà adhéré au CREAT ;

Considérant que les services de CREAT Services dv ne peuvent être proposés qu'aux participants de CREAT Services dv et que pour pouvoir recourir à un accord-cadre passé par cette association, il faut d'abord adhérer à celle-ci ;

Considérant que CREAT Services a été créé fin 2017 pour une durée de 18 ans conformément au *Decreet voor het lokaal bestuur* du 22 décembre 2017 et que durant cette période, il n'est pas prévu de procédure de sortie pour les membres ;

Que si à un moment donné, la Commune ne souhaite plus passer par cette centrale d'achat et qu'elle ne commande plus pour un montant annuel de 2.500 €, elle sera considérée comme « un membre dormant » et des frais administratifs annuels d'un montant de 250 € seront dus ;

Que si la Commune d'Uccle adhère à CREAT Services dv, elle pourrait avoir ultérieurement accès aux catalogues des nouveaux marchés qui seront passés par cette centrale d'achats ;

Considérant que ceci implique qu'un représentant de la commune d'Uccle (et du CPAS pour ce qui le concerne) soit désigné à l'assemblée générale de CREAT Services dv; Considérant que cette adhésion implique également un apport en capital et des modalités de paiement décrites dans le dossier d'adhésion (apport en capital, rémunéré par des actions). Le nombre de parts sociales est déterminé en fonction du nombre d'habitants, soit 1 part sociale pour cinq mille habitants, (valeur nominale : 1 000 €, dont un quart à libérer), soit :

Une action par 5.000 habitants avec une action minimum;

Valeur de l'action = 1.000 € dont ¼ doit être versé;

+/- 86.000 habitants, arrondi à l'unité inférieure, ce qui fait 17 actions, soit 17.000 € dont 4.250 € à verser ;

Ce montant est payé une fois lors de l'adhésion et peut être ajusté au cours du temps s'il y a une modification du nombre d'habitants ;

Considérant que l'adhésion sera effective après le paiement des parts par la commune et la décision du conseil d'administration du CREAT à cet égard;

Considérant que concernant les services postaux, les prix d'application dans le cadre de l'accord-cadre du CREAT sont plus avantageux que ceux pratiqués dans le cadre de l'accord-cadre de Molenbeek (la CDM a procédé à une comparaison, sur base des types d'envois postaux réalisés en janvier et février 2024 par notre commune) et a constaté une différence en moins de 3,82 % en janvier et de 1,9 % en février pour l'accord-cadre du CREAT ;

Considérant que les documents mis à disposition et les échanges avec CREAT Services dv sont uniquement en néerlandais ;

Considérant que les factures sont émises par CREAT Services dv ;

Considérant que l'Assemblée est invitée à prendre connaissance des statuts de CREAT Services dv et du dossier d'adhésion en annexe et à se prononcer sur l'adhésion à CREAT Services dv ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et échevins ;

Décide :

D'adhérer à CREAT Services dv, selon les statuts de CREAT Services dv et selon le dossier d'adhésion joint en annexe de la présente délibération pour en faire partie intégrante ;

De communiquer la présente décision à CREAT Services dv;

D'inscrire le montant de 4.250 € à l'article budgétaire 104/816-51/58 "libération des participations" du budget extraordinaire 2025, cet article sera créé lors des prochaines modifications budgétaires ;

De désigner l'Echevin Diane Culer en tant que membre effectif à l'assemblée générale à CREAT Services dv.

Aansluiting bij CREAT Services dv voor de toegang tot de aankoopcentrale CREAT Services

De raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Overwegende dat artikel 2 6° van deze wet het aan een aankoopcentrale, de aanbestedende overheid, mogelijk maakt opdrachten van werken, leveringen en diensten bestemd voor aanbestedende overheden te plaatsen;

Overwegende dat artikel 47 van dezelfde wet bepaalt dat een aanbestedende overheid die een beroep doet op een aankoopcentrale ervan vrijgesteld is zelf een plaatsingsprocedure te organiseren;

Overwegende dat de vergadering in zitting van 28 april 2022 aangesloten heeft bij de raamovereenkomst geplaatst als aankoopcentrale door de gemeente Molenbeek, gegund aan Postalia Belgium BV, Drève Gustave Fache 1, 7700 Moeskroen, vanaf 1 juli 2022;

Overwegende dat de nakomende opdracht met betrekking tot de aansluiting van de gemeente bij deze opdracht eindigt op 30 juni 2025;

Overwegende dat de aansluiting bij een raamovereenkomst geplaatst als aankoopcentrale het mogelijk maakt voordeligere prijzen voor de postdiensten te bekomen;

Overwegende dat de Opdrachtcentrale, met de steun van de WIG OO en in samenwerking met het OCMW van Ukkel, de lopende raamovereenkomsten geplaatst als aankoopcentrale onderzocht heeft en moest besluiten dat er momenteel slechts een mogelijkheid is, meer bepaald de raamovereenkomst geplaatst door CREAT Services dv, intergemeentelijke vereniging en dienstverlener opgericht in 2017, waarvan het aansluitingsdossier bijgevoegd is;

Overwegende dat er momenteel al zeven Brusselse gemeentebesturen/OCMW's aangesloten zijn bij CREAT;

Overwegende dat de diensten van CREAT Services bv enkel aangeboden kunnen worden aan de deelnemers van CREAT Services bv en dat we er eerst bij moeten aansluiten om een beroep te kunnen doen op een raamovereenkomst geplaatst door deze vereniging;

Overwegende dat CREAT Services eind 2017 opgericht werd voor een duur van 18 jaar overeenkomstig het *Decreet voor het lokaal bestuur* van 22 december 2017 en dat er tijdens deze periode niet voorzien is in een uitstapprocedure voor de leden;

Dat indien de gemeente op een gegeven moment geen beroep meer wenst te doen op deze aankoopcentrale en niet langer bestelt voor een jaarlijks bedrag van € 2.500 ze beschouwd wordt als een "slappend lid" en er jaarlijkse administratiekosten van € 250 verschuldigd zijn;

Dat indien de gemeente Ukkel aansluit bij CREAT Services bv ze later toegang zou kunnen krijgen tot de catalogi van de nieuwe opdrachten die geplaatst worden door deze aankoopcentrale;

Overwegende dat dit inhoudt dat er een vertegenwoordiger van de gemeente Ukkel (en van het OCMW voor wat het betreft) aangeduid wordt voor de algemene vergadering van CREAT Services bv;

Overwegende dat deze aansluiting ook een kapitaalbreng en betaalmodaliteiten beschreven in het aansluitingsdossier (kapitaalbreng, vergoed door aandelen) inhoudt. Het aantal maatschappelijke aandelen wordt bepaald op basis van het aantal inwoners, hetzij 1 maatschappelijk aandeel voor vijfduizend inwoners (nominale waarde: € 1.000, waarvan een kwart volgestort moet worden), hetzij:

Een aandeel per 5.000 inwoners met minstens een aandeel;

Waarde van het aandeel = € 1.000 waarvan ¼ volgestort moet worden;

+/- 86.000 inwoners, afgerond naar beneden, wat neerkomt op 17 aandelen, hetzij € 17.000 waarvan € 4.250 volgestort moet worden;

Dit bedrag wordt eenmalig betaald bij de aansluiting en kan in de loop der tijd aangepast worden indien het aantal inwoners wijzigt;

Aangezien onze toetreding pas effectief zal zijn na de betaling van de aandelen door de gemeente en na de beslissing van de raad van bestuur van CREAT;

Overwegende wat betreft de postdiensten dat de prijzen die van toepassing zijn in het kader van de raamovereenkomst van CREAT voordeliger zijn dan diegene die gehanteerd worden in het kader van de raamovereenkomst van Molenbeek (de Opdrachtcentrale heeft een vergelijking gemaakt op basis van de types postzendingen in januari en februari 2024 door onze gemeente en heeft een verschil van - 3,82 % in januari en - 1,9 % in februari vastgesteld voor de raamovereenkomst van CREAT);

Overwegende dat de beschikbare documenten en de gesprekken met CREAT Services bv enkel in het Nederlands zijn;

Overwegende dat de facturen opgesteld worden door CREAT Services bv;

Overwegende dat de vergadering verzocht wordt kennis te nemen van de statuten van CREAT Services bv en van het bijgevoegde aansluitingsdossier en zich uit te spreken over de aansluiting bij CREAT Services bv;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Beslist:

Aan te sluiten bij CREAT Services dv volgens de statuten van CREAT Services dv en volgens het aansluitingsdossier in de bijlage bij de onderhavige beraadslaging om er onlosmakelijk deel van uit te maken;

De onderhavige beslissing mee te delen aan CREAT Services dv;

Het bedrag van € 4.250 te boeken op begrotingsartikel 104/816-51/58 "Volstorting van deelnemingen" van de buitengewone begroting 2025, dit artikel zal bij de volgende begrotingswijzigingen aangemaakt worden;

Schepen Diane Culer aan te duiden als werkend lid van de algemene vergadering van CREAT Services dv.

18 **Services postaux - Approbation de l'adhésion à l'accord-cadre passé par CREAT Services dv agissant en centrale de marchés et approbation de la dépense**

Le Conseil,

Vu les articles 123, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;

Considérant que l'article 2, 6° de cette loi permet à une centrale d'achat, pouvoir adjudicateur, de passer des marchés de travaux, de fournitures et de services destinés à des pouvoirs adjudicateurs;

Considérant que l'article 47 de cette même loi dispose qu'un pouvoir adjudicateur recourant à une centrale d'achat est dispensé d'organiser lui-même une procédure de passation;

Considérant qu'en séance du 28 avril 2022, le Conseil communal a décidé d'adhérer à l'accord-cadre passé en centrale d'achat par la commune de Molenbeek, attribué à Postalia Belgium BV Gustave Fachedreef 1, 7700 Moeskroen, à compter du 1er juillet 2022 ;

Considérant que le marché subséquent relatif à notre adhésion à ce marché prendra fin le 30 juin 2025;

Considérant que le fait d'adhérer à un accord-cadre passé en centrale d'achat permet d'obtenir des prix plus avantageux pour les services postaux ;

Considérant que la Centrale de marchés, avec l'appui du GTI MP et en concertation avec le CPAS d'Uccle, a recherché les accords-cadres passés en centrale de marché en cours et a dû conclure qu'une seule possibilité est actuellement envisageable, à savoir, l'accord-cadre passé par CREAT Services dv, association intercommunale prestataire de services créée en 2017 et dont le dossier d'adhésion est joint en annexe ;

Considérant qu'en la présente séance, l'Assemblée a décidé d'adhérer à Creat Services dv ;

Considérant le marché « *Fysiek aangeleverde uitgaande post* » attribué par CREAT Services a EasyPost Belgium BV Gustave Fachedreef 1, 7700 Moeskroen, pour la période du 1er février 2023 au 31 janvier 2027 ;

Considérant que les marchés d'adhésions subséquents sont passés pour une durée de quatre ans et peuvent donc dépasser la durée de l'accord-cadre ;

Considérant qu'il est proposé d'adhérer à ce marché à partir du 1^{er} juillet 2025 et que le marché subséquent relatif à cette adhésion prendrait fin le 30 juin 2029 ;

Considérant que les factures sont émises par CREAT Services dv;

Considérant que les dépenses annuelles sont estimées à 600.000 € et seront imputées à l'article 104/123-07/10; Sur proposition du Collège des bourgmestre et échevins.

Décide :

D'approuver l'estimation de la dépense annuelle de 600.000 € à l'article 104/123-07/-/10 du Budget ordinaire, soit 300.000 € pour 2025 et d'engager ces montants;

D'adhérer à l'accord cadre passé en centrale de marché par la Centrale CREAT Services dv, Botermarkt, 1 – 9000 GENT, attribué à Postalia Belgium BV Gustave Fachedreef 1, 7700 Moeskroen, à compter du 1er juillet 2025 jusqu'au 30 juin 2029 ;

De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Cette décision sera notifiée à CREAT Services dv par le Collège des Bourgmestre et Echevins dès son approbation.

Postdiensten - Goedkeuring van de aansluiting bij de raamovereenkomst gesloten door CREAT Services dv handelend als opdrachtcentrale en goedkeuring van de uitgave.

De raad,

Gelet op artikel 123, 234 en 236 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Overwegende dat artikel 2 6° van deze wet het aan een aankoopcentrale, de aanbestedende overheid, mogelijk maakt opdrachten van werken, leveringen en diensten bestemd voor aanbestedende overheden te plaatsen;

Overwegende dat artikel 47 van dezelfde wet bepaalt dat een aanbestedende overheid die een beroep doet op een aankoopcentrale ervan vrijgesteld is zelf een plaatsingsprocedure te organiseren;

Overwegende dat de gemeenteraad in zitting van 28 april 2022 beslist heeft aan te sluiten bij de raamovereenkomst geplaatst als aankoopcentrale door de gemeente Molenbeek, gegund aan Postalia Belgium BV, Drève Gustave Fache 1, 7700 Moeskroen, vanaf 1 juli 2022;

Overwegende dat de nakomende opdracht met betrekking tot onze aansluiting bij deze opdracht eindigt op 30 juni 2025;

Overwegende dat de aansluiting bij een raamovereenkomst geplaatst als aankoopcentrale het mogelijk maakt voordeligere prijzen voor de postdiensten te bekomen;

Overwegende dat de Opdrachtcentrale, met de steun van de WIG OO en in samenwerking met het OCMW van Ukkel, de lopende raamovereenkomsten geplaatst als aankoopcentrale onderzocht heeft en moest besluiten dat er momenteel slechts een mogelijkheid is, meer bepaald de raamovereenkomst geplaatst door CREAT Services dv, intergemeentelijke vereniging en dienstverlener opgericht in 2017, waarvan het aansluitingsdossier bijgevoegd is;

Overwegende dat de vergadering in deze zitting beslist heeft aan te sluiten bij Creat Services dv;

Overwegende de opdracht "*Fysiek aangeleverde uitgaande post*", door CREAT Services gegund aan EasyPost Belgium BV, Drève Gustave Fache 1, 7700 Moeskroen, voor de periode van 1 februari 2023 tot 31 januari 2027;

Overwegende dat de nakomende aansluitingsopdrachten gesloten worden voor een duur van vier jaar en dus de duur van de raamovereenkomst kunnen overschrijden;

Overwegende dat voorgesteld wordt bij deze opdracht aan te sluiten vanaf 1 juli 2025 en dat de nakomende opdracht met betrekking tot deze aansluiting zou eindigen op 30 juni 2029;

Overwegende dat de facturen opgesteld worden door CREAT Services dv;

Overwegende dat de jaarlijkse uitgaven geraamd worden op € 600.000 en geboekt zullen worden op artikel 104/123-07/10;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

Beslist:

De raming van de jaarlijkse uitgave van € 600.000 op artikel 104/123-07/10 van de gewone begroting, hetzij € 300.000 voor 2025, goed te keuren en dit bedrag vast te leggen;

- Aan te sluiten bij de raamovereenkomst geplaatst als opdrachtcentrale door de Centrale CREAT Services dv,
Botermarkt 1, 9000 GENT, gegund aan Postalia Belgium BV, Drève Gustave Fache 1, 7700 Moeskroen, van 1 juli 2025 tot 30 juni 2029;

Deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op het uitoefenen van het algemeen toezicht.

Deze beslissing wordt door het college van burgemeester en schepenen aan CREAT Services dv betekend na de goedkeuring ervan.

Secrétariat central - Centraal secretariaat

19 Question écrite de M. De Bock: le réaménagement de la rue Stroobant.

Schriftelijke vraag van de h. De Bock : Heraanleg van de Stroobantsstraat.

20 **Proposition de motion de M. Cools contre la fusion des six zones de police bruxelloises**

Voorstel van motie van de h. Cools tegen de fusie van de zes Brusselse politiezones

21 **Question orale de M. Cools : les économies d'énergie à la piscine Longchamp**

Mondelinge vraag van de h. Cools : energiebesparing van Piscine Longchamp

22 **Question orale de M. Hublet: renforcement des mesures sanitaires**

Mondelinge vraag van de h. Hublet : versterking van gezondheidsmaatregelen
